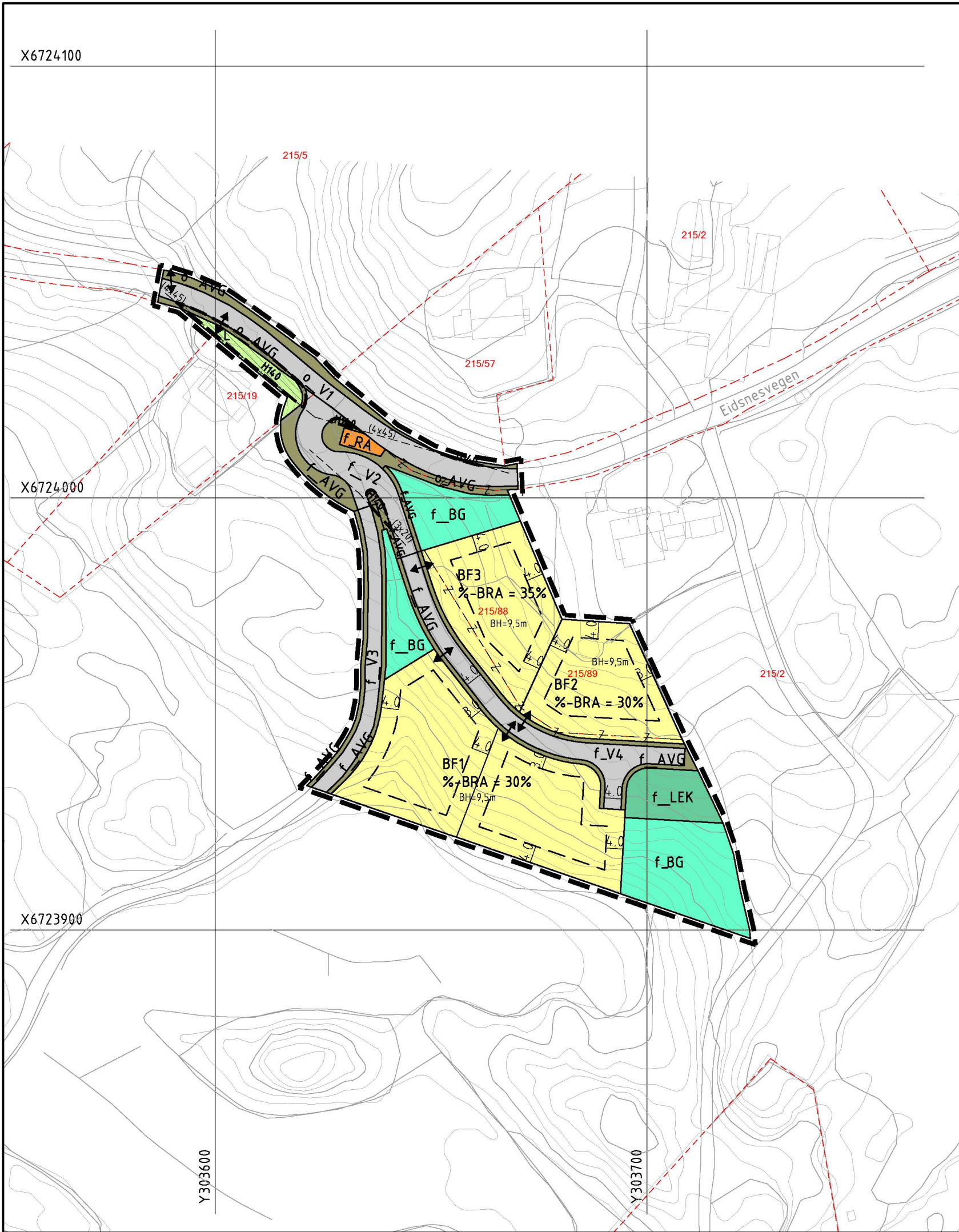




TEIKNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

Bygninger og anlegg, (PBL §12-5 nr. 1)

- BF** Bustader - frittliggjende - småhus (1111)
- RA** Renovasjonsanlegg (1550)
- LEK** Leikeplass (1610)

Samferdselsanlegg og tekn. infrastruktur, (PBL §12-5 nr. 2)

- V** Veg (2010)
- AVG** Annan veggrunn - grøntareal (2019)

Grønstruktur, (PBL §12-5 nr. 3)

- BG** Blågrønnstruktur (3002)

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift, (PBL §12-5 nr. 5)

- L** LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)

Sikringssoner, (PBL §11-8 a1)

- H140** Frisikt

JURIDISKE TEKSTAR, LINJE- OG PUNKTSYMBOL

(JF. REGULERINGSFØRESEGNEN)

- Plangrense** Vist 1 m utanfor juridisk plangrense 1201 fell saman med 1202 (1201)
- Formålsgrense** (1202)
- Regulert tomtegrense** (1203)
- Eigedomsgrense som forutsett opphevast** (1204)
- Byggjegrænse** (1211)
- Frisiktline** (1222)
- Avkøyring, inn- og utkøyring** (1242)
- Måle- og avstandslinje** (1259)

- BH= m,d** Regulert maks. byggehøyde
- o_** Offentleg arealformål
- f_** Felles arealformål

BASISKART

----- Eigedomsgrense

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89.
Geodetisk høgdegrunnlag: NN 2000
Siste utaksdato basiskart: 11.05.2020

Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat A3

0 25 50

Ekvidistanse: 1m

Alver kommune
Ytre Eidsnes, gnr 215 bnr 2 m.fl.
PlanID 4631_2020004

Sakshandsaming etter Plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Oppstart, vedtak/kunngjering oppstart	30.11.2020	_____	_____
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn 1. gang, frå - til			
Ny 1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn 2. gang, frå - til			
Kommunestyrets vedtak			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			

Planbestiller:	Plan utarbeidd av:	Saksnummer
Egil Magnar Eidsnes	QBO PLAN & ARKITEKTUR	Dato plankart sist revidert: 24.03.2023

Ein stadfestar at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: _____