

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Prosjektnavn: Skarpeneset - utvidelse brygge, trapp og badeplattung

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
341	3	0	0
Kommune	Alver		
Adresse	, 5919 Frekhaug		

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt anlegg/konstruksjon
Endring av anlegg

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Brygge, trapp og badeplattung

TILTAKSHAVER

Navn: Martin Lombnes Horvli

Telefon: 90102181
90102181

E-postadresse: martin@horvli.no

Adresse: Lars Hilles gate 9, 5008 BERGEN

ANSVARLIG SØKER

Navn: ARTEC AS

Telefon: 99603273

E-postadresse: heh@artec.no

Adresse: Damsgårdsveien 135, 5160 LAKSEVÅG

Organisasjonsnummer: 841756142

Kontaktperson:

Navn: Helen Ellefsen Horvli
Telefon: 99603273
99603273
E-postadresse: heh@artec.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere? Nei

FØLGEBREV

Se vedlegg F1

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse

Se vedlegg F1 Følgebrev

Begrunnelse

Det søkes om dispensasjon fra arealformålet "friområde" i reguleringsplanen

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan Arealdel av kommuneplan
Navn på plan Kommuneplan for Meland 2015-2026, planID 125620190001
Reguleringsformål

Andre planer:

Type plan Reguleringsplan
Navn på plan Skarpenes Hytteområde, gnr 41 bnr 3 m.fl., planID 19870909

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 2

Foreligger sentral godkjenning? Nei

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

HELEN ELLEFSEN HORVLI på vegne av ARTEC AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

- D1 Situasjonsplan.pdf
- Q2 Foto - dronebilde.pdf
- Q3 Foto - eksisterende situasjon.pdf
- Q4 Avtale om rett til tiltak.pdf
- Q1 Historikk utbygging.pdf
- E1 Plantegning - brygge, trapp og badeplatting.pdf
- F1 Følgebrev.pdf
- B1 Søknad om dispensasjon.pdf
- E2 Fasade øst.pdf
- I1 Forhåndsuttale Bergen Havn.PDF
- C2 Kvittering nabovarsel.pdf
- ansvar artec as - pro arkitektur.pdf
- C1 Gjenpart nabovarsel.pdf