



Berhe Eyob Teklesenbet
Lyngvegen 6
5914 Isdalstø

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/2880 - 23/27446

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
12.04.2023

Adressetildeling og adresseendring Lyngvegen 6 - gbnr 188/110 Gjervik ytre

Administrativt vedtak: Saknr: 380/23

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 tilhøyrande forskrift kap.12 og felles kommunale retningsliner til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adresseendring og adressedeling:

Gbnr	Brukseining	Eksisterande adresse/ husnr.	Ny tildelt adresse/husnr.
188/110	H0101 (B)	Lyngvegen 6	6A
188/110	U0101 (B)	Hybel 3- ingen	6B U0101
188/110	U0102 (B)	Hybel 2- ingen	6B U0102
188/110	U0103 (B)	Hybel 1- ingen	6B U0103

Kommunen har registrert vedtaket i matrikkelen for nye adressedelinger til 6B.

Adresseendring til 6A vert registrert 3 veker etter dette varselet om omadressering, dersom vedtaket ikkje vert påklaga.

Saka gjeld

Det er godkjent tilbygg og bruksendring i byggesak 20/1676, med gitt FA 24.03.23. Ombygginga/ bruksendringa inneber etablering av 3 hyblar i underetasjen.

Vurdering

Etter føringsinstruks for matrikkelen skal desse hyblane registrerast som eigne brukseiningar, sjølv om dei ikkje er heilt adskilt frå hovudbueining og har felles ytre inngang, kjøkken og bad. Bueinngane skal også ha eiga adresse. Adressene er særleg viktig for å finna fram i til

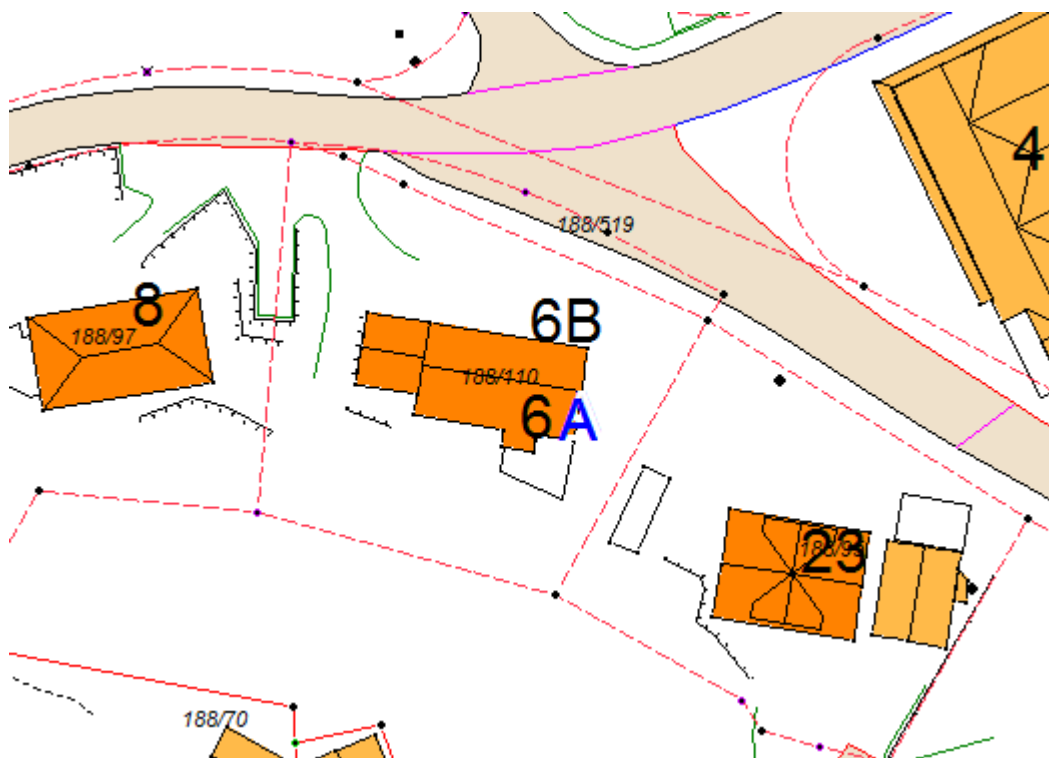
bebuarar i eventuelle naudsituasjonar. Adressene til hyblane vert då Lyngvegen 6B U0101, 6B U0102 osv.

Då det ikkje er ledige husnummer i området her, vert det med dette varsla om fylgjande adresseending: Eksisterande adresse husnummer 6 vert omadressert til 6A, og hybler vert tildelt husnummer 6B.

Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Lyngvegen. Det kan ikkje klagast på adressenavnet, men på husnummer og på kva adresseveg bygget er adressert til.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressefildeling og adresse vert difor tildelt.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme under).

Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyning til sideveg.

Der eigedommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen (der avkøyninga er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedsregistrering (matrikkelova) § 21
- Forskrift om eigedsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «23/2880»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Berhe Eyob Teklesenbet

Lyngvegen 6

5914 Isdalstø