



Kasper Brandt Slettebakken
Raunholmskogen 22
5936 MANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/2822 - 23/27866

Saksbehandlar:
Mette Robertsen
mette.robertsen@alver.kommune.no

Dato:
13.04.2023

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 445/121 Manger nedre

Tiltak: Påbygg
Byggjestad: Gbnr: 445/121
Tiltakshavar: Kasper Brandt Slettebakken
Ansvarleg søkjar:

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 03.04.2023.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Tiltaket er vurdert som et påbygg på eksisterande grunnmur, og krev ansvarleg føretak etter pbl 20-1 bokstav a) jf. 20-3. Det er mogleg å søkje som sjølvbyggjar, jf. pbl § 23-8 andre ledd, jf. SAK10 § 6-8.

Dersom De sjølv ynskjer å vere ansvarleg for ansvarsområda ansvarleg søkjar/prosjekterande, samt utførande, må naudsynt kompetanse sannsynleggjere at arbeidet godkjenninga gjeld, vil bli utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller med heimel i plan og bygningslova (pbl). For å sannsynleggjere dette, kan det for fagområdet De eventuelt ikkje beherskar, vise til at desse settes bort til andre.

De kan lese meir om sjølvbyggjar på Direktoratet for byggkvalitet/ **Dibk.no**.
Der finn dykk også naudsynte søknadsskjema.

Søknadsskjema De kan nytte er:
[Søknad om personleg ansvarsrett som sjølvbyggjar.](#)

De må også fylle ut ein gjennomføringsplan, dersom andre er involvert.

Kommunen ber om at tilleggsm informasjon vert sendt inn samla innan 11.05.2023. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennlig helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Mette Robertsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Kasper Brandt Slettebakken

Raunholmskogen 22

5936

MANGER