

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



**Prosjektnavn:** Høyland Auto AS

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
209	19	0	0

**Bygningsnr**  
176299495

**Kommune** ALVER

**Adresse** Høylandsvegen 335, 5913 Eikangervåg

### VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Endring av bygg - utvendig - Fasade  
Skilt/reklame høyde med over 3,5m og bredde over 1,5m - frittstående  
Skilt/reklame mindre enn 6,5 m2 - fasade

**Næringsgruppe:** N Forretningsmessig tjenesteyting

**Bygningstype:** 212 Verkstedbygning

**Formål:** Annet

**Beskrivelse av bruk:** Næring

### TILTAKSHAVER

**Navn:** HØYLAND AUTO AS

**Organisasjonsnummer:** 861105342

**Telefon:** 56353107  
56353107

**E-postadresse:** marithhaugen@gmail.com

**Adresse:** Høylandsvegen 335, 5913 EIKANGERVÅG

**Kontaktperson**

**Navn:** Arve Haugen

**Telefon:** 56353107

56353107

**E-postadresse:** marithhaugen@gmail.com

## FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

**Navn:** HØYLAND AUTO AS  
**Adresse:** , 5913 EIKANGERVÅG  
**Organisasjonsnummer:** 861105342  
**Bestiller referanse:** Arve - ombygging  
**Fakturareferanser:** Arve - ombygging  
**Prosjektnummer:** 43  
 EHF-faktura

## ANSVARLIG SØKER

**Navn:** KÅLÅS BYGG AS  
**Telefon:** 56353370  
**E-postadresse:** post@kalasbygg.no  
**Adresse:** Torvhusmyrane 2, 5913 EIKANGERVÅG  
**Organisasjonsnummer:** 940215897  
**Kontaktperson**  
**Navn:** Lars A. Hagesæter  
**Telefon:** 56353370  
45201819  
**E-postadresse:** lars@kalasbygg.no

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei  
**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Nei

## FØLGEBREV

### KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Fasadeendring, endring av planløsning samt oppsetting av reklameskilt

### REDEGJØRELSE:

Sjå vedlegg F01.

### FORHÅNDSKONFERANSE

Forhåndskonferanse er avholdt.

### ARBEIDSTILSYNET

Tiltaket berører eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser. Samtykke må foreligge før igangsetting av tiltaket.

# Arealdisponering

## PLANSTATUS MV.

### Gjeldende plan:

Type plan:	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan:	Kommuneplan Lindås 2019-2031
Reguleringsformål:	Næring

## PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

## Krav til byggegrunn

### Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):

## Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse	1
Foreligger sentral godkjenning?	Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

## SIGNERT AV

LARS ALVÆR HAGESÆTER på vegne av KÅLÅS BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn



Filvedlegg:

D01-Situasjonsplan.pdf

Fullmakt signert.pdf

E05-Illustrasjon skilt.pdf

E04-Illustrasjon skilt.pdf

E02-Fasader ny.pdf

E01-Plantegning nytt plan.pdf

E06-Tegning skiltmast.pdf

F01\_Følgebrev byggesøknad.pdf

Referat fra forhørdskonferanse - gbnr 20918 Høiland (1).pdf

Svar på søknad om dispensasjon fra byggegrense - fv. 5448 - fasadeendring og skilt - gnr. 209 bnr. 18 - Alver kommune.pdf

Løyve til å sette opp reklame - Fv 5464 Mykingvegen ved Høylandsvegen 335 -Alver kommune.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-1-20230306-1518.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF\_KÅLÅS BYGG AS.pdf

Nabovarsel-1-20230306-1518.pdf

Vi innvilger søknaden om samtykke etter automatisk saksbehandling.pdf

E07-Eksisterande plan og fasade.pdf