



Bergen 17.04.2023

Alver Kommune
v/byggesak

Rammesøknad bygg med utomhus

Mjåtveit B7
Gnr 322 – Bnr 190

Sak og dokumentasjon:
Tilleggsopplysning om tiltak mot forurensning av Mjåtveitelva:

Avklaring av plan for utbygging av Mjåtveitmarka delfelt B7
Det vises her til søknad om Rammeløyve og tidligere avklaringer mot Fylkesmannen og NVE med tilhøve til Kvernhusbekken.

Det vises her også til reguleringsplan for Mjåtveitmarka, planid 125620060002
Det vises videre til ROS analyse for det regulerte boligfeltet Mjåtveitmarka fra Rådgivende Biologer 1542, dat 30.april 2012

Orientering til Utomhusplan med anlegg.
Tomten er regulert til boligformål.

For dette felt utføres grunnarbeider under henvisning til utarbeidet ROS analyse med anbefalte tiltak 1-5. Bekk er lagt i rør under tomt B5, samt under del av tomt B7. Det er åpen bekk fram til regulert gangveg bak tomt B5 og B7.

Beskrivelse av interne tiltak for B7 for å hindre forurensning av Mjåtveitelva under byggearbeider:

I tillegg til generelle krav medtaes ekstra sikkerhet:

For å hindre omfattende gravearbeider på tomten baseres største del å bli bygget på peler med betongplate.

- Det vil også bli rutiner på stedlige observasjoner i basseng nr 1.
- Arbeider vil også bli utført utenom perioder med store nedbørmengder.

THOMAS TYSSELAND

Master I Arkitektur MNAL
Faglig leder

TYARK AS

tyark.no

[a] Strandgaten 19
5013 Bergen
[t] 909 26 883
[m] thomas@tyark.no