

**Fra:** Lars Ottar Sagstad  
**Sendt:** onsdag 4. januar 2023 16:07  
**Til:** daniel@bevest.no  
**Emne:** Re: Garasje Manger

Hei

Det er ok

Mvh Lars

Med venleg helsing  
**Lars Ottar Sagstad**  
Rådgjevar  
Alver kommune

---

**Fra:** Daniel Ulvatn <[daniel@bevest.no](mailto:daniel@bevest.no)>  
**Sendt:** Wednesday, January 4, 2023 3:34:37 PM  
**Til:** Lars Ottar Sagstad <[lars.ottar.sagstad@alver.kommune.no](mailto:lars.ottar.sagstad@alver.kommune.no)>  
**Emne:** Re: Garasje Manger

Hei!  
Takk for tilbakemelding.

Er du tilgjengelig på telefon i morgen ?  
Kan jeg ringe deg mellom 10 og 12 en gang?

Sendt fra [Outlook for Android](#)

---

**From:** Lars Ottar Sagstad <[lars.ottar.sagstad@alver.kommune.no](mailto:lars.ottar.sagstad@alver.kommune.no)>  
**Sent:** Wednesday, January 4, 2023 3:10:36 PM  
**To:** Daniel Ulvatn <[daniel@bevest.no](mailto:daniel@bevest.no)>  
**Subject:** Garasje Manger

Hei

Viser til tidligere samtaler vedrørende garasje på gbnr 444/54, Manger nedre.

Vi har hatt saken opp i byggesaksmøte og det ble her konkludert med at det kreves 2 dispensasjoner som beskrevet under

Plankrav for Garasje over 50m2

Dispensasjon frå krav til reguleringsplan. Jf. to siste punkt i 3.1.1. (som beskrevet i brev den 9/12-2022)

Punkt 2.6 i gjeldande KDP legg til grunn at det er rekkefølgekrav knytt til tiltak. Det er naudsynt med dispensasjon fra rekkefølgekrav.

Dette sendes inn som eget brev, der du søker om dispensasjon fra disse 2 punktene.

Gebyr for dette er redusert i 2023 fra ca. 17000 til ca. 7000kr per. Dispensasjon.

Eg sender dette som mail, da et formelt mangelbrev koster 3800kr ekstra per brev.

Med venleg helsing

**Lars Ottar Sagstad**

Rådgjevar

Tlf 56 17 11 93

Plan- og byggesak

Alver kommune

Frekhaug Kommunehus, Havnevegen 41

