

349/51

# Skylddelingsforretning

Dagbok nr.  
02894 ✓ 22.6.63  
NORDHORN  
SOFENSKRIVEREMBETE

Måndag, den 1. Oktober 1962 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Fdun  
g.-nr. 8 br.-nr. 14 av skyld mark 0,73 i Furdla  
herred. Forretningen er forlangt av Mf Adlandsvik

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.<sup>1)</sup>

Mennsoppnevnelser legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring<sup>2)</sup> som skjønns-  
menn alle

Ved forretningen møtte:<sup>3)</sup> Mf Adlandsvik  
Olof Skinsvåg - Karl Karbo  
Komrad K. Fdun

Etter først det i forvarende å varsle varskiv andre.

Mennene valte til formann Olof Skinsvåg

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1.<sup>4)</sup> Areal: Dyrket jord 0 dekar, naturlig eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, annet areal 3 dekar. I alt 3 dekar.

2. Grensebeskrivelse:<sup>5)</sup>

Grønsa bek til i sør ved sjøen, og går mot nordvest ca 30 m. over + over krogen i berg i en haug kalt Grønhaugen, går ut 2 m. i samme retning

1) Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).

2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/8 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning. den 19

N. N.»

3) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3.)

4) Oppgave over den fraskilte dels areal m. v. skal bare gis for arealer over 2 dekar (jfr. skylddelingslovens § 9.) Er arealet under 2 dekar, må dette attesteres i forretningen.

5) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Til + i berg. Lår mot vest 56,80 m.  
Til + i berg, går mot sør 10,80 m.  
vor + u hogen i berg. Lår mot  
sydvest 27 m. vor + u hogen i  
berg ved sjöen. Föl så skandlingen  
Tilbake Til utgangspunktet.

Parselen har ret för veg over hoved-  
bruket og fram til denne.

Parselen skal halda furvane jerde  
om denne. v

Parselen har ret på nöstetomt ved  
sjöen vestenfor Grönhaugen.

Parselen har ret å bruke hoved-  
brukets vegut fram til nöstetomt.

Blas ingen retter og plikter.

Silje  
alf Adlundsrote

Kjøper

Folger Deines

1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? .....
2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delin-  
gen den skog som er nødvendig til husbehov og gårds-  
fornødenhet? .....
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjell-  
strekning, herunder fjellvann, elver og bekker? .....

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket? .....

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? *nei* .....

6. Eller finner skylddelingsmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? *Byggetomt* .....

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsæterretten av 26. juli 1821? .....

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap av .....  
idet vi har funnet videregående deling utjenlig.<sup>1)</sup>

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de fraskilte del ble bestemt til *2,01* .....

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0,73* .....

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord.....dekar, naturlig eng og kulturbeite ..... dekar, produktiv skog.....dekar, annet areal..... dekar. I alt.....dekar.

De fraskilte del er gitt bruksnavn.<sup>2)</sup> *Løinhang* .....

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: *Kjøper* .....

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Siljann* .....  
skal besørgere forretningen levert (sendt) til tinglysing.

*Olav L. Skinnvold* *Karl N. Gaarder* *Lo (s)*  
*Kornad. F. Fjell*

1) Det som ikke passer strykes over.

2) Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21.)

Går til ..... Herdla ..... jordstyre.<sup>1)</sup>

*Jordstyrets uttalelse:*

Då parsellen for det meste er berre berg og sva når jordstyret  
til at den skyldskifte parsell kan skiljast frå hovedbruket.

Herdla jordstyre 5/10 den 19. 1962.

Erling Landsvik (s)

formann.

Sverre Skurtveit (s)

sekretær

Går til ..... Hordaland ..... landbruksselskap.

*Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:*

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har gjeve samtykkje til frå-  
delinga og salet.

Bergen, 7/11-1962.

E.f.

J.Ö. Sandvik (s)

den 19.

formann.

fylkeslandbrukssjef.

De/W fraskilte del/W har fått g.nr. 8 b.nr. 57

<sup>1)</sup> Melding om forretningen blir ikke å sende jordstyret hvis skylddelingen gjelder et areal på under 2 dekar.