

**Fra:** Svein Arne Vågane  
**Sendt:** mandag 24. april 2023 08:28  
**Til:** AL-Dokumentsenter-Alle  
**Emne:** VS: Spm om verdi på areal/skog  
**Vedlegg:** Avtaleforslag frå grunneigar - gbnr 316\_1.pdf; 22034-GH03.pdf

---

**Fra:** Berit M Eskeland <[berit.eskeland@alver.kommune.no](mailto:berit.eskeland@alver.kommune.no)>  
**Sendt:** onsdag 19. april 2023 14:28  
**Til:** Svein Arne Vågane <[svein.arne.vagane@alver.kommune.no](mailto:svein.arne.vagane@alver.kommune.no)>  
**Kopi:** Laila Bjørge <[laila.bjorge@alver.kommune.no](mailto:laila.bjorge@alver.kommune.no)>  
**Emne:** Spm om verdi på areal/skog

Hei!

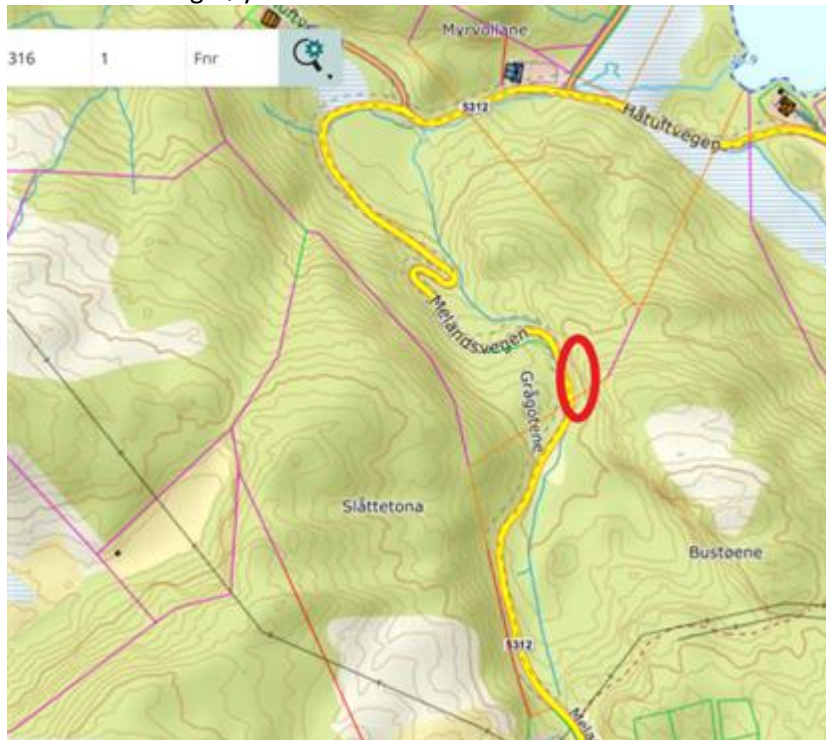
Snakket litt med Laila om en avtaleforhandling vi holder på med, og hun ba meg kontakte deg.

Det gjelder rett til legging av VA-ledning over gbnr 316/1. Grunneier har ikke akseptert kommunen sin standardavtale.

Han har kommet med et nytt forslag til avtale, se vedlegg. Legger også ved kart som viser VA-ledningen.

Grunneier ønsker at kommunen skal kjøpe et areal på 300 m<sup>2</sup> fordi han mener han ikke lenger kan bruke det.

Vi har ikke nytte av dette arealet, så det vil ikke være aktuelt for oss å kjøpe. Prisen er også uforholdsmessig høy mener vi.



Kartutsnitt, ca plassering av arealet han ønsker kommunen skal kjøpe vist med rød ring

Det vi lurer på er hvilken erstatning som vil være fornuftig i dette tilfellet?  
Vi tenker at han må få erstattet skogen samt ulempen han blir påført ved at deler av arealet blir båndlagt.

Bare ta kontakt dersom du trenger mer informasjon!

**Med helsing**

**Berit M. Eskeland** | Rådgjevar Utbygging og avtalar

Telefon: 966 25 536

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE