



Bjørn Gisle Hodneland
Fyllingsnesvegen 170
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/2654 - 23/31803

Saksbehandlar:
Per Sveinar Morsund
per.sveinar.morsund@alver.kommune.n
o

Dato:
27.04.2023

Avslutta sak om mogeleg ulovleg tilfelle - gbnr 214/212 Fyllingsnes

Tiltak: Slamavskiller/sprenging i strandsonen
Byggjestad: Gbnr: 214/212 Fyllingsnes
Tiltakshavar: Bjørn Gisle Hodneland

Det vert vist til brev av 17.11.21 der kommunen oppmoda om at det vart gjort greie for tilhøva knytt til etablert slamavskillar på eigedom med gbnr 214/8 som tilhøyrrer eigar av gbnr 214/212. Slamavskillar og ledningstrasè samsvarer ikkje med trasè vist i opprinneleg søknad.

I brev frå eigar av gbnr 214/212 er det gjort greie for at trasèen vart endra i forbindelse med bygging på grunn av melding om mogeleg gammal bu plass i den opprinneleg tenkte trasèen.

Kommune har gått gjennom saksarkivet og ser at det på ei tidspunkt har vore dialog med byggesaksavdelinga vedrørande problemstillinga. Vi kan likevel ikkje finne reviderte teikningar som viser endringa. Ved søknad om ferdigattest vart det i mangelbrev frå kommunen etterspurt målsatte teikningar for tiltaket. Ei veke seinare vart det gitt ferdigattest, men vi kan ikkje finne teikningar i arkivet som viser endringa.

På bakgrunn av mottoken informasjon og gjennomgang av saka finn kommunen det sannsynlig at endringa anten har blitt godkjent eller at den ville blitt godkjent med dei endringane som har skjedd med plassering av slamavskillar og leidningstrasè. Vi finn det også som sannsynlig at tiltakshavar på tidspunktet arbeidet vart gjort hadde dei privatrettslege tillatelsane. I etterkant har eigedom med gbnr 214/8, der leidningstrasè og slamavskiller ligg, skifta eigar. Etter kva vi forstår er ikkje retten tinglyst og valgt trasè er uavklart. Kommunen tek ikkje stilling til dette privatrettslege tilhøvet.

Kommunen kan ikkje påvise at det er snakk om eit ulovleg tilfelle og avstår difor frå å følgje opp saka vidare.

Avslutning av sak om mogeleg ulovleg tilhøve er ikkje eit enkeltvedtak, og kan difor ikkje klagast på etter reglane i forvaltningslova.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/2654

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Per Sveinar Morsund
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Bjørn Gisle Hodneland
Per Eilif Åsvang

Fyllingsnesvegen 170
Bjørnestrاند 23

5913
5111

EIKANGERVÅG
BREISTEIN