

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 357
Bruksnummer: 79

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.05.2023 kl. 10:08

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 27.08.1997
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 357 / 79	2 504,9 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		170961	HUSEBØ KIRSTEN MARIE		SÆTREVIVEGEN 41 5917 ROSSLAND	1 / 2
Hjemmelshaver		290960	HUSEBØ SVEIN MAGNAR		SÆTREVIVEGEN 41 5917 ROSSLAND	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6724442	280563		2 504,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Sammenslåing av matrikkelenheter	02.05.2023	Tinglyst		02.05.2023	kjestan 02.05.2023
Sammenslåing	22/6000				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 357/92		-1 208,5
		Mottaker	4631 - 357/79		1 208,5

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 357/79		
		Omnummerert fra:	1256 - 57/79		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	27.08.1997				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1256 - 57/4		-1 296
		Mottaker	1256 - 57/79		1 296

Adresser							
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt	
Vegadresse	Sætrevikvegen	2156	41		Grunnkrets: 0501 Husebø Stemmekrets: 17 HUSEBØ Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5917 ROSSLAND Tettsted:	Nei	
			EUREF89 UTM Sone 32 6724445	280566			

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 9 852 409	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	229	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:	10.09.1986
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse:	24.09.1986
Nord: 6724445 Øst: 280566	Bruksareal totalt:	229	Avløp:		Tatt i bruk:	13.04.1989
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Våningshus	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet Biobrensel	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming: Elektrisk Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	38	0	38	0	0	0	0	0
H01	1	96	0	96	0	0	0	0	0
U01	0	95	0	95	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2156 Sætrevikvegen 41	H0101	Bolig	229	5	Kjøkken	1	1	357/79

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HUSEBØ SVEIN M		OLSVIK MARKA 65

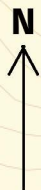
Oversiktskart for 357 / 79

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6724500

6724450

6724400



40m

280450

280500

280550

280600

280650

280700

Skjelangervegen

Skjelangervegen

357 / 79

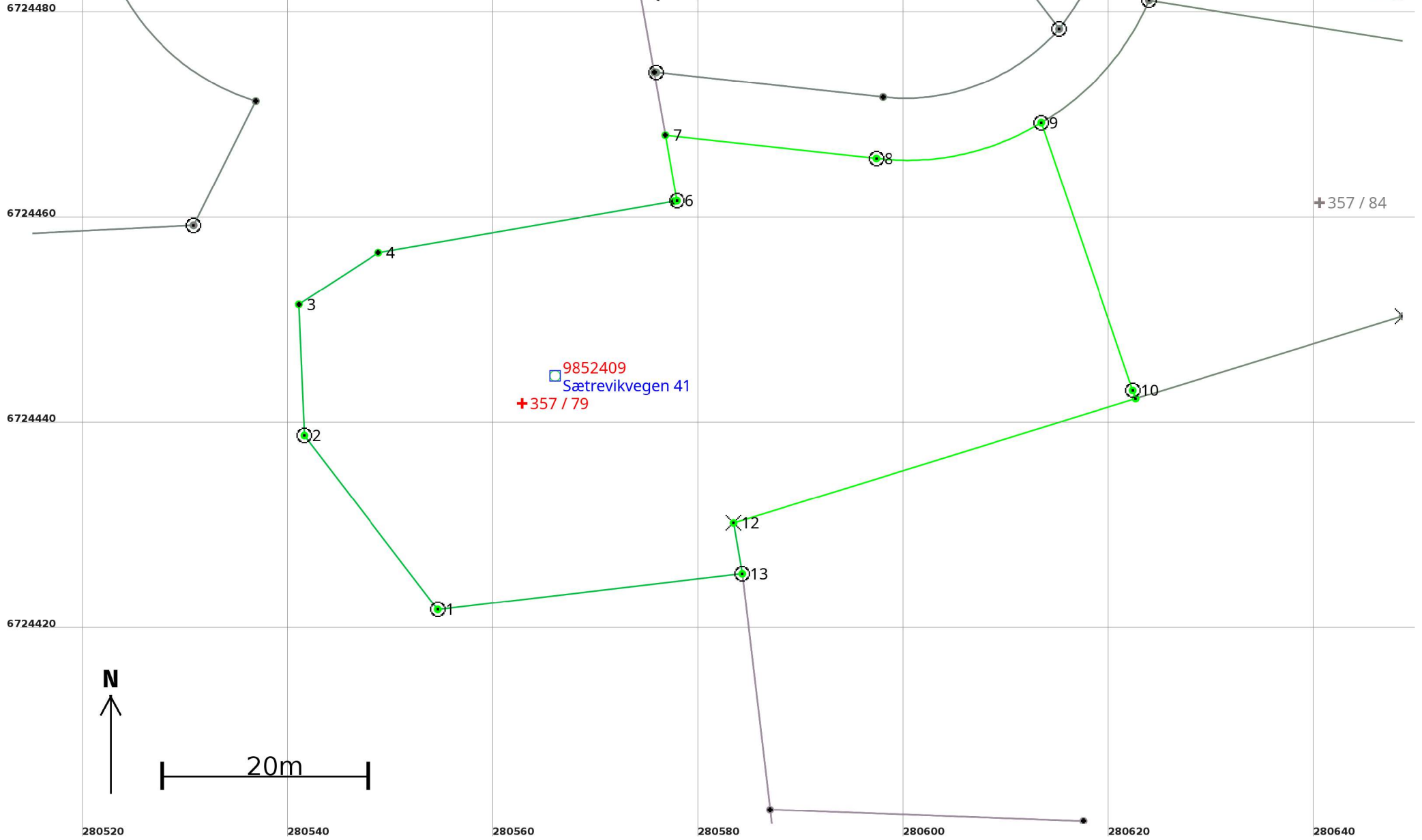
Sætrevikvegen

Sætrevikvegen

Teig 1 (Hovedteig) 357 / 79

+357 / 82

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 2 504,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6724442 Øst: 280563

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6724422,22	280554,59	21,34	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10 13	
2	6724439,16	280541,62	12,77	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10 13	
3	6724451,92	280541,08	9,24	Gjerdestolpe	10 Terrengmålt	10 13	
4	6724456,97	280548,82	29,18	Gjerdestolpe	10 Terrengmålt	10 13	
5	6724461,96	280577,57	0,31	Gjerdestolpe	10 Terrengmålt	10 13	
6	6724462,02	280577,87	6,48	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
7	6724468,40	280576,75	20,67	Gjerdestolpe	10 Terrengmålt	10	
8	6724466,15	280597,30	16,75	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10 10	-25,00
9	6724469,62	280613,37	27,54	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
10	6724443,56	280622,28	0,87	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
11	6724442,74	280622,57	40,99	Geometrisk hjelpепunkt Følger steingjerde	10 Terrengmålt	10 10	
12	6724430,64	280583,41	5,00	Fjell Kors	10 Terrengmålt	10 13	
13	6724425,71	280584,25	29,86	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10 13	