

Opplysningar til meldinga

Forklaring av korleis tiltaket oppfyller byggjesaksføresegnene, planføresegnene og planvedtak etter plan- og bygningslova innfor oppgjevne områder

Arealdisponering

1. Planstatus	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Busetnadsplan			
	Formål i reg.plan/busetnadsplan/arealdel av kommuneplan – forklar		Tillatt grad av utnytting	
2. Oppmålt tomt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
3. Busetnad storleik		Eldre busetnad	Ny busetnad	Sum
	Talet på etasjer (NS 3940)			
	Talet på brukseiningar (NS 3940)			
	Bruksareal (NS 3940)	12 m ²	m ²	m ²
	Areal som er bygd på (brutto grunnflate)	m ²	m ²	m ²
Utrekna grad av utnytting som følgje av tiltaket				
4. Avstand	Minste avstand frå det planlagte bygget til:	Nabogrense	Midten av vegen	Annan bygning
	Er. ansv. søker kjend med om det går høgspenn kraftline/kabel i, over eller i nærleiken av tomta?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	Er. ansv. søker kjend med om det går priv./off. vass- og avløpsledning i eller i nærleiken av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	Dersom det går slike ledningar i, over eller i nærleiken av tomta, er tiltaket det her vert søkt om avklara med rett myndigheit/eigar(ar)?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	

Grunnforhold, rasfare og miljøforhold

Ligg det føre tilstrekkeleg tyggleik mot fare eller vesentleg ulempe som følgje av:

5. Grunnforh. pbl § 68	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, forklar kompensierende tiltak i vedlegg.	Vedlegg nr.
6. Rasfare mv.	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, forklar kompensierende tiltak i vedlegg.	Vedlegg nr.
7. Miljøforh. pbl § 68	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, forklar kompensierende tiltak i vedlegg.	Vedlegg nr.

Tilknytning til offentlig veg og ledningsnett

8. Veg fram Veglova pbl §§ 66, 67	Tomta har veg fram til følgjande veg som er opparbeida og open for vanleg ferdsel:			Gir tiltaket endra avkjøringsforhold? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er vegsjefen sitt løyve til avkjøring gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er kommunen sitt løyve til avkjøring gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
9. Vass forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytta		Ligg det føre rett om tilføring av vant over annan sin grunn ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> - offentlig vassverk	<input checked="" type="checkbox"/> - privat vassverk	Forklar	
	<input checked="" type="checkbox"/> - anna privat vassforsyning, innlagt vann	<input type="checkbox"/> - anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn		
10. Avløp pbl §§ 66, 67	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal ein installere vassklosett?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
			Ligg det føre løyve til utslepp?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Ligg det føre rett om avløpsanlegg over annan sin grunn ved tinglyst erklæring			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Arkitektonisk utforming/situasjonsplan

11. Utforming/tilpassing SAK § 21	Ligg det føre kommunale retningsliner for estetikk?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Forklar
	Dersom ja, er desse retningslinene ivaretatt?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	Tiltaket skal tilpassast omgivnadene og visast på perspektivteikningar, plan, snitt, fasade og evt. fotomontasje.		
12. Situasjonsplan	Tiltaket er vist på situasjonsplan med målsett innteikning av plassering i plan og høgde og evt. i forhold til eksisterande busetnad, eigedomsgrenser og vegar.		Vedlegg nr.