Hordaland
23 APR. 1974
landbruksselskap

Dagbok nr.
03310 11.6.74
NORDHORDLAND
SORENSKRIVAREMBETE

Skyldskifte

Lör dag den 20. april 1974 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Aurdal store

gr.nr. 220 br. nr. 1 med skyld mark 4,03 i Lindås herad.

Gunnveig og Odd Urdal har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til eigedomen.¹)

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har ~~så nær~~ alle gjeve skjønsmannslovnad ~~som²)~~ xxxx

Ved tenesta møtte Olav L. Aase, Ivar Fammestad og Karl Fanebust.

Av partane³) Gunnveig og Odd Urdal, som selger og Osterfjordenfartöy og saneigarlag A/L ved styrets formann Asbjörn Björndal.

Av grannane ³) var varsla Nils Urdal og Ivar Eikefet. Ingen mötte.

Til formann vart vald Olav L. Aase.

Opplysningar om den/dei part/partar av eigedomen som er fråskild:

1. Vidd: Dyrka jord 0 dekar, naturleg eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, anna vidde 150 dekar — i alt 150 dekar.

2. Grensene ⁴) til den/dei fråskilde part/partar: Grensen tar til i nordvestre hjörne i för hoggen kross i Husafjellet, der 7. grenselinje i utskiftningen for Aurdal store gnr. 220 i Lindås sluttet 22. 2. 1902 möter grenselinjen mot gnr. 221 Eikefet og fölger grenselinja mot garden Eikefet mot syd til för hoggen kross 45 m fra sjöen, her vinkler linjen mot öst og går i rett linje til i dag hoggen kross i en bergvegg på vestre side av Öykagjelet (175 m målt etter marken fra gjerdet mellom utmarken og innmarken på gnr. 220 bnr. 1 ved en gammel utlöe) her vinkler linjen mot nord og går i rett linje 470 m målt etter terrenget til i dag hoggen kross i jordfast stein og vidare i same retning 4.3 m til 7. utskiftningslinje i utmarken mellom bnr. 1 og bnr. 2 (187 m målt etter terrenget

¹) Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eigedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)

²) Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding .... den ...... 19...... (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.

³) Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).

⁴) Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedomen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skrive.
Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eigedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

Nr. L. 355. Norsk Skjemaforlag, Bergen.

langs oppsatt merkesgar fra Dalavegen), her vinklar linja mot vest og fölger 7æ. utskiftningslinje tilbake til utgangspunktet.

Parsellen skal ha rett til å nytta gamle gardsvegen fra fylkesvegen (fremtidig riksvei 14) og om nödvendig utvide denne frem til og forbi grensen mellom innmarken og utmarken på gnr. 220 bnr. 1 og videre fram til dikesbakken, og herfra kan parsellen opparbeide kjöreveg i bakkehallen i en stor sving gjennom Stegaskaret og fram til parsellen.

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk[1]) skal nyttast til steinbrudd og knuse verk.

2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?[2])

Ja, sjå 1.

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?[3])

Ingen utenom grensa, bortsett frå vegretten.

[1]) jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova).
[2]) jfr. § 54 (jordlova).
[3]) jfr. § 55 (jordlova).

Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten: ....

....

....

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.[1])

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til.

Skylda på den/dei fråskilde part/partar er sett til mark 0,13.

....

Hovudbruket har att ei skyld på mark 3,90.

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord som för dekar, naturleg eng og kulturbeite som för dekar, produktiv skog .... dekar, anna vidda .... dekar, i alt .... dekar.

Den/dei fråskilde part/partar fekk bruksnamnet[2]) Industrifjellet.

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber: [3]) kjöparen.

Gjerdeplikta skal kvile på parsellen.

....

....

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at advokat Wilh. Haaland skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

Olav L. Aase
Knut Tambust.
af
Ivar Tammestad.

Asbjørn Bjordal.
Ola Ulvik
Gunnar Ulvik.

---

[1]) Stryk det som ikkje skal vera.
[2]) Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.
[3]) Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.

Går til Lindås jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

Parsellen har ikkje nemnande jordbruksverd og jordstyret har i dag einstemmig godkjent skyldelinga.

Lindås jordstyre,
Aurdal store, den 20/4 1974

Olav L. Aase
formann sekretær

Går til Hordaland landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har gjeve samtykkje til frådelinga og sale

....................., den .... 19.....
Bergen, 28/5 1974

e. f. O. H. Bjørlehaug
formann fylkeslandbrukssjef

Godteke til tinglysing .... 19.....

Tinglyst ....

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. 220 br.nr. 13

For tinglysing kr. ....