



Magne Hope AS Entreprenørforretning  
Øystein Hope  
Litlåsvegen 197  
5954 MONGSTAD

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 21/8195 - 23/35759

Saksbehandlar:  
Larissa Dahl  
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:  
09.05.2023

## Ferdigattest - kai, naust, utfylling i sjø, murar gbnr 106/12 Fanebust

**Administrativt vedtak:** Saknr: 479/23  
**Tiltakshavar:** Vigleik Vabø  
**Ansvarleg søkjar:** Magne Hope AS Entreprenørforretning  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest

### VEDTAK:

**Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for kai, utfylling i sjøen, murar og naust på gbnr 106/12. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.**

Både naust og utfylling ble fråskilt til eigen Gbnr 102/170 den 22.09.22.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka 21/8195 datert 19.01.2022. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 08.05.23.

### Skildring

Adresse:	Fonnebustvegen 291 5955 Lindås
Bygningstiltak:	kai, utfylling i sjøen, murar og naust
Bygningsnummer:	Naust: 301003105

Bruksareal:	Naust har BRA på 34,4 m2
Avlaup:	
Vatn:	
Tal på røykløp:	

### Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/8195

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Larissa Dahl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Kopi til:

Vigleik Vabø

Fonnebostvege 5955  
n 293

LINDÅS

### Mottakarar:

Magne Hope AS  
Entreprenørforretning

Litlåsvegen 197 5954

MONGSTAD