



ANDREAS SEIM
SAUVÅGEN 115
5915 HJELMÅS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/196 - 23/37189

Saksbehandlar:
Lennart Falkenberg-Arell
lennart.falkenberg-
arell@alver.kommune.no

Dato:
16.05.2023

Kunngjering - Vedteken detaljreguleringsplan for Sauvågen næring og småbåthamn, gbnr. 203/46 mfl. PlanID 46312022003

I medhald av plan- og bygningslova (pbl) § 12-12 har Alver kommunestyre 11.5.2023 handsama framlegg til reguleringsplan med slikt vedtak:

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til reguleringsplan for Sauvågen næring og småbåthamn, gbnr. 203/46 mfl. PlanID 4631 2022 003, som vist på plankart sist datert 28.10.2022 og med føresegner av revisjonsdato 17.3.2023. Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.».

De er med dette gjort kjend med vedtaket.

Den vedtekne reguleringsplanen er straks bindande for framtidig arealbruk i området, samt for utviding av eksisterande tiltak, jf. pbl §12-4.

SAKSDOKUMENT

Plandokumenta knytt til godkjent reguleringsplan, ligg vedlagt.

OM KLAGE

Vedtaket er eit enkeltvedtak og kan klagast på jf. forvaltningslova (fvl) § 28. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. Klagen stilast til:

- Alver kommune, Plan v/Arealforvaltning , postboks 4, 5906 Frekhaug, eller
- som e- post til post@alver.kommune.no

I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl § 27b.

ERSTATNING/INNØYSING

Krav om erstatning etter pbl § 15-2 og krav om innløysing etter den same lova gitt ved § 15-3, må setjast fram seinast tre år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Lennart Falkenberg-Arell
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

- 1.Plankart_28.10.2022
- 2.Føresegner_17.3.2023
- 3.Planomtale_7.3.2023
- 4.ROS-analyse_17.3.2023
- 5.Illustrasjonsplan_9.3.2023
- 6.Vurdering naturmangfald_20.10.2022
- 7.Merknadsskjema
- 8.Uttaler oppstart og offentleg ettersyn
- 9.Saksframlegg 1 ghs m vedtak_7.12.2022
- 10.Saksframlegg 2 ghs m planvedtak_11.5.2023

Kopi til:

Abo Plan & Arkitektur As	Postboks 291	5203	Os
Abo Plan & Arkitektur As	Postboks 291	5203	Os
Arilds Port As	Kleivdalsvegen 57	5915	Hjelmås
Arilds Port As	Kleivdalsvegen 57	5915	Hjelmås

Mottakarar:

ANDREAS SEIM	SAUVÅGEN 115	5915	HJELMÅS
ANNE BERIT L HELLAND	KRINGLEBOTN 289	5225	NESTTUN
ANNE HOUGE SEIM	SAUVÅGEN 115	5915	HJELMÅS
ANNE ROSE M WESTERVIK	APALEN 13	5915	HJELMÅS
ANSGAR JOHAN WESTERVIK	APALEN 13	5915	HJELMÅS
ARNE DAG MYKING	ASKELADDVEIEN 1	5142	FYLLINGSDALEN
AUGUST BOTNE SANDBERG	SAUVÅGEN 35	5915	HJELMÅS
Bergen Hamn	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bergen og omland friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Bkk Nett	Postboks 7050	5020	BERGEN
EIGIL CATO JOHNSEN	KRISTOFER JANSONS VEI 34	5089	BERGEN
EIRIN L VAAGE GAMS STEINE	NILS LANGHELLES VEI 61 B	5148	FYLLINGSDALEN
ELLINOR THERESE BIRKELAND	Postboks 6	5902	ISDALSTØ
ERLEND MYKING	RYLIVEGEN 1	2340	LØTEN
Fiskarlaget Vest	Slottsgt. 3	5003	BERGEN
Fiskeridirektoratet	P.b. 185 Sentrum	5804	BERGEN
Forum for Natur og Friluftsliv v/ Bergen Turlag	Tverrgt. 4/6	5017	BERGEN
GEIR OVE SANDEN	SAUVÅGEN 106	5915	HJELMÅS
GEIR STYVE	HJELMÅSEN 37	5915	HJELMÅS

Mottakarar:

HARALD HELLAND	KRINGLEBOTN 289	5225	NESTTUN
HELGE ÅNENSEN	APALEN 20	5915	HJELMÅS
JAN IVAR JOHANNESSEN	SANDVIKAVEGEN 156	5915	HJELMÅS
JONAS GAMS STEINE	NILS LANGHELLES VEI 61 B	5148	FYLLINGSDALEN
KAROLINE D HAUJKJEM	Sauvågen 35	5915	HJELMÅS
KRISTIN JOHANNESSEN	SANDVIKAVEGEN 156	5915	HJELMÅS
Kystverket	P.b. 1502	6025	ÅLESUND
LARS OLE BIRKELAND	Sandvikavegen 152	5915	HJELMÅS
LERØY VEST AS	Skipavika 54	5397	BEKKJARVIK
LISBETH MOLLAND ÅNENSEN	SAUVÅGEN 118	5915	HJELMÅS
LIV ALVILDA SKÅRNES	SKORNESVEGEN 151	5955	LINDÅS
MARIT BØNES	Bakkestølvegen 57	3580	GEILO
NGIR	Kjevikdalen	5956	HUNDVIN
Norges Miljøvernforbund	Skuteviksbodene 24 P.b.	5035	BERGEN
	593 Sentrum		
NVE Region Vest	Naustdalsvn. 1b P.b. 53	6801	FØRDE
OLE HJELMÅS	HJELMÅSEN 45	5915	HJELMÅS
OSVALD FYLLINGEN	SANDVIKAVEGEN 162	5915	HJELMÅS
RAGNHILD M NÆVDAL PAULSEN	TONAFJELLET 24	5355	KNARREVIK
RONNY ÅNENSEN	OSTERFJORDVEGEN 1222	5913	EIKANGERVÅG
	A		
RUNE ÅSMUND NÆVDAL	ØSTRE STIABERGET 15	5179	GODVIK
SIGNE MARGRETHE SANDBERG	FJELLVEIEN 98 B	5019	BERGEN
Statens Vegvesen Region Vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Statsforvaltaren i Vestland	Kaigaten 9	5020	BERGEN
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
WENCHE MOLLAND	OSTERFJORDVEGEN 1222	5913	EIKANGERVÅG
	A		
WIGGO ERIKSEN	APALEN 29	5915	HJELMÅS
ØYSTEIN ÅNENSEN	OSTERFJORDVEGEN 1226	5913	EIKANGERVÅG
ÅDNE BJØRNEVOLL	SAUVÅGEN 118	5915	HJELMÅS