



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/17218 - 23/37490

Saksbehandlar:
Josep Gayrbekov
josep.gayrbekov@alver.kommune.no

Dato:
14.05.2023

Forberedende klagebehandling - gbnr 203/31 Fyllingen

Saka gjeld riving av eksisterande fritidsbustad og oppføring av ny.

Det vart gjeve løyve i vedtak datert 14.05.2023.

Kommunen fakturerte to basisgebyr - eit for rivinga, og eit for oppføringa av ny fritidsbustad:

Søknadsplichtige tiltak		Gebyr		
Kode	Skildring	Tal	Sats	Sum
10.2.1	Basisgebyr for fritidsbustad – riving	1	17 500,-	17 500,-
10.2.1	Basisgebyr for fritidsbustad – oppføring	1	17 500,-	17 500,-
9.2	Dispensasjon frå plan- og bygningslova § 1-8	1	10 300,-	10 300,-
10.2.11	Melding til søkjar om manglar / tilleggskokumentasjon	1	1 700,-	1 700,-
Totalt gebyr å betala:				47 000,-

Det blei søkt om redusert gebyr i brev av 06.05.2021. Klagar meinte at det ikkje skulle krevjast to basisgebyr da tiltaket ikkje innebar riving, men utviding av eksisterande hytte.

Søknaden blei avslått i vedtak av 20.05.2021.

Avslaget blei påklaga den 08.07.2021.

Vurdering:

Alver kommune har gjennomgått momenta i klagen og kan ikkje sjå at klagen inneheld nye moment som ikkje var kjend på vedtakstidspunktet.

Nytt bygg vert ført opp på eksisterande grunnmur, med utviding mot vest og nord. Søknaden omfattar etter vår vurdering riving av eksisterande bygg og oppføring av nytt, sjølv om det står igjen ein mindre grunnmur. Det er vår vurdering at det skal fakturerast to basisgebyr.

Klagen vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

Sakshandsamingstida hos statsforvaltaren er 12 veker.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Josep Gayrbekov
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Arne Dag Myking

Askeladdveien 1

5142

FYLLINGSDALEN

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER