

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

03.05.2023 18:34:21 AR549945402

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Dalemarka 96, Alver, 5918 FREKHAUG		
Kommune:	Alver		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
321	51	0	0
Eier:	STIEN JAN		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Vei
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Gangvei fra garasje til bolighus.

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Skyte bort fjell for å kunne bygge en meter høy forstøttningsmur langs kommunal vei. Bygge forstøttningsmur fra utvendig platting garasje med lengde ca. 7,85meter og ca. 3,20meter høyde fra grensen kommunal vei som er målt til å være ca. 5,05meter. I tillegg en indre forstøttningsmur fra utvendig platting garasje høyde 2.20meter til ca. 0,20 cm ved avslutning mur.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningslov med forskrifter (SAK og DOK)

Beskrivelse:

Søker dispensasjon for å bygge sokkel for feste av gjerdestolper (netting-gjerde) langs med planert uteområde fra carport nabo til gangvei fra bolighus og ned til garasje.

Begrunnelse:

Begrunnelsen er å sikre området for farlig hendelse da det er bratt ned til kommunal vei.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Reguleringsplan Dalmarka bustadområde nr.125630000127

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: STIEN JAN
E-post: jan.stien@outlook.com
Telefon: +4793229107
Søknadens hjemmeside: NA

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: STIEN JAN
E-post: jan.stien@outlook.com
Postadresse: DALEMARKA 96, 5918 FREKHAUG

Nabovarselet er signert av

JAN STIEN på vegne av STIEN JAN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart.pdf

Tegning Mur.pdf