

Teiknforklaring

Sosi ver.4.5

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg**
- BFS Bustader-frittliggjande-smahus (1111)
 - BFF Fritidsbusetnad-frittliggjande (1121)
 - BFK Robuer (1122)
 - BRE Renovasjonsanlegg (1550)
 - BUN Naust (1589)
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- SV Veg (2010)
 - SGG Gangveg (2016)
 - SVG Annan veggrunn - grantareal (2019)
 - SK Kai (2041)
 - SPA Parkeringsplassar (2080)
- §12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur**
- GN Naturområde (3020)
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift**
- LF Friluftsmål (5130)
- §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone**
- VS Smabathamn (6230)

- §12-6 - Omsynssoner**
- N140 Frisikt (140)
- Linjesymbol**
- Planens begrensning
 - RpFormalGrense
 - Regulert tomtegrense (1203)
 - Eiendomsgrænse som skal oppheves (1204)
 - Byggegrense (1211)
 - Bobyggelse som inngår i planen (1214)
 - Bobyggelse som forutsettes fjernet (1215)
 - Regulert støttemur (1228)
 - RpSikringGrense
 - Måle og avstandslinje (1259)
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - bade inn og utkjøring (1242)
 - %-BRA=@% Prosent bruksareal (RpBRAmax)
 - K+mm.d Regulert kotehøgd (RpKarekt)
 - BH=k+m.d Byggehøgd (RpBakst)
 - REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)
 - Felles arealformål
- BASISKART**
- Eigendomsgrænse
 - Eksisterande bustader

Kartopplysninger

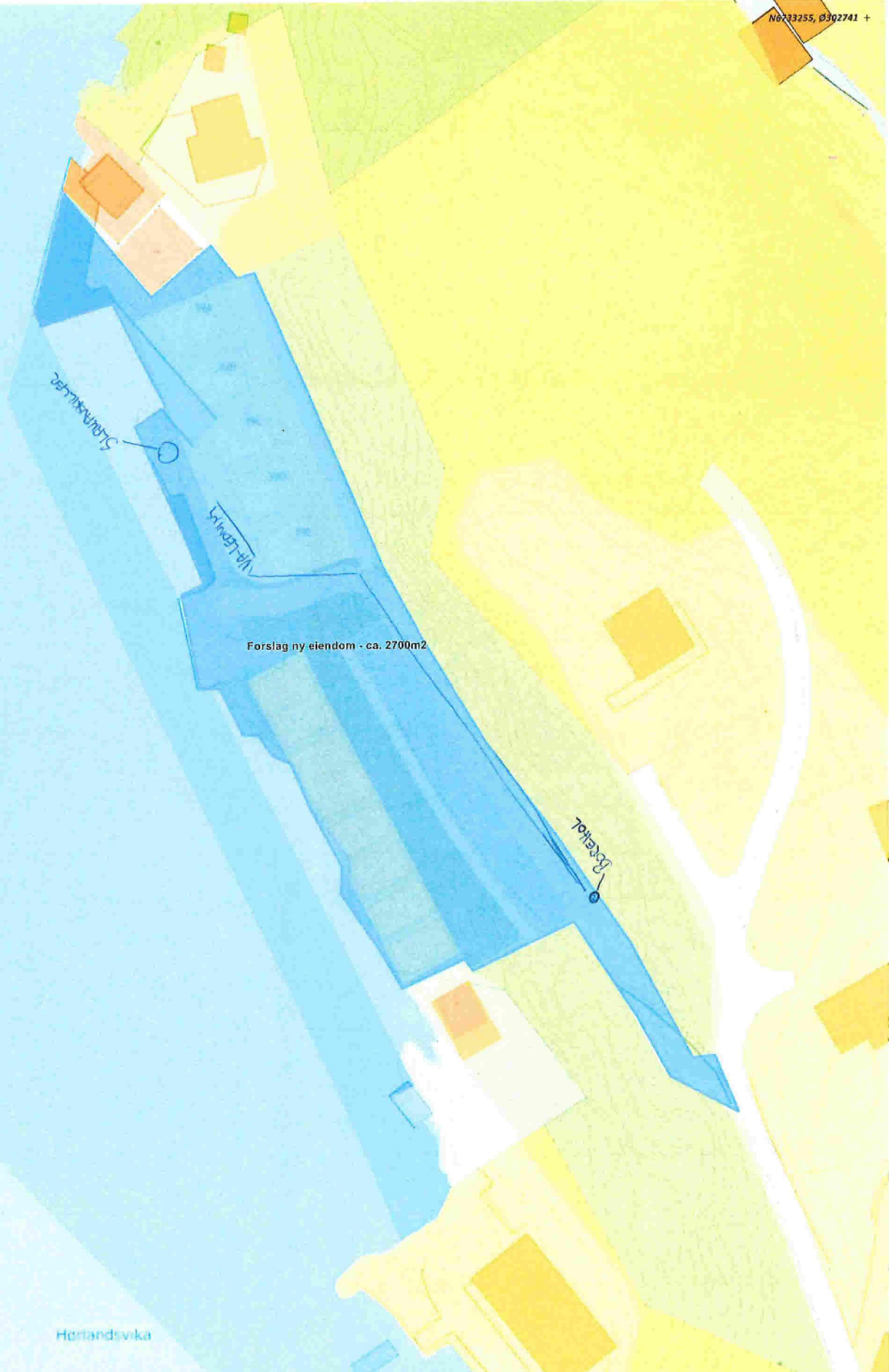
Kilde for basiskart: Ambiti
 Dato for basiskart: 28.09.2017
 Koordinatsystem: ETRS89,UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:2000 m

Reguleringsendring av:

Sjursneset
 Alver kommune gnr 10 bnr 16
 Nasjonal arealplanID: PlanID 1263-201501

SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Planlagt datert	Bestemmelser datert
XXXXXX	XXXXXX	21.06.2021	21.06.2021
		Utarbeidet av	
		Saksnr	20/2353
		Rev. dato	XXXXXX



Forslag ny eiendom - ca. 2700m2

Hørlandsvika

Situasjonskart - forslag ny eiendom utskilt fra
 10/16 til grenser for ny eiendom som skal
 overføres til nytt sameie.

NHdigi.no



Dato: 31-10-2022

Målestokk: 1:500

