

Alver kommune

Arkoconsult AS

Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref.:
21/3378

Vår ref.:
2019248

Dato:
31.05.2023

SØKNAD OM MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE FOR TILTAK VED GNR. 217, BNR. 4 I ALVER KOMMUNE

Det søkes herved om midlertidig brukstillatelse for deler av tiltaket ved gbnr. 217/4 i Alver kommune. Tiltakshaver er Eivin Høiland som også er hjemmelshaver til eiendommen.

Tiltaket består i følgende:

- Riving av eksisterende våningshus, driftsbygning/løe og uthus
- Oppføring av ny enebolig og frittliggende garasje
- Etablering av ny veg over eiendommen
- Etablering av minirensanlegg
- Planering av terreng i forbindelse med oppføring av enebolig, garasje og etablering av veg

Tiltakene nevnt over er ferdigstilt, med unntak av oppføring av frittliggende garasje. Det søkes derfor om midlertidig brukstillatelse for hele tiltaket med unntak av garasje.

Ansvarlig søker har mottatt samsvarserklæringer fra utførende foretak samt kontrollerklæringer der det bekreftes at det ikke er avdekket feil eller mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse for tiltaket, med unntak av garasje, se vedlegg G-1 for oppdatert gjennomføringsplan.

Ved en inkurie ble det ikke på aktuelt tidspunkt meldt inn at J. Tangerås Murerservice AS har tatt på seg ansvarsområdene PRO og UTF betongarbeid. Gjennomføringsplanen er nå oppdatert med dette ansvarsområdet, og erklæring om ansvarsrett er vedlagt. Se vedlegg G-2.

Tiltakshaver ønsker å påta seg ansvar som selvbygger for PRO og UTF for oppføring av garasjen, se vedlagt søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger, vedlegg G-3. Romarheim AS har ansvar for oppmålingsteknisk prosjektering og innmåling/utstikking av garasjen, til info.

Innmålingsdata er vedlagt, se Q-1-2 og Q-7 for plassering av avløpsanlegg.

Kvitteringer for innlevert avfall er vedlagt i Q-3-4. Sluttrapport for avfallsplan leveres i forbindelse med søknad om ferdigattest da garasjen ikke er oppført enda.

Se dokumentasjon på analyse av drikkevann i vedlegg Q-5-6.

Dersom det skulle være behov for ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post til undertegnede for raskt svar.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Adelin Hanstveit Hjellvik
Ingeniør Bygg

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 41038820

Fax: +47 56191130

Epost: adelin@arkoconsult.no



arkoconsult
Arkoconsult AS