



## Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?  Ja  NeiEr det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?  Ja  Nei

Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar?  Ja  Nei

## Søknaden gjelder

Eigedom/byggjestad

Gnr. 81 | Bnr. 3 | Festenr. | Seksjonsnr. | Bygningsnr. | Bustadnr. | Kommune

Adresse Risøyvegen 109 | Postnr. 5955 | Poststad Lindås

Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3

- Tilbygg < 50 m<sup>2</sup>  Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m<sup>2</sup>  Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)
- Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m<sup>2</sup>, jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2
- Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)
- Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining
- Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1

Tiltaket si art

- Oppretting/endring av matrikkeleining  Grunn-eigedom  Anleggs-eigedom  Festegrunn over 10 år  Arealoverføring

 Anna:

Utlekking av flytebrygge

Planlagt bruk/formål

Beskriv  
Tilkomst for småbåtar

## Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- Arealdel av kommuneplan  Reguleringsplan  Utbyggingsplan

Planstatus mv.

Namn på plan

Kommunedel plan for Lygra og Lindåsosane

Areal

BYA eksisterande | BYA nytt | Sum BYA | BRA eksisterande | BRA nytt | Sum BRA | Tomteareal

Grad av utnytting

Vis berekning av grad av utnytting. Rettleiing finst på [www.dibk.no](http://www.dibk.no) eller kontakt kommunen

## Plassering

Plassering av tiltaket

Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket?  Ja  Nei

Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert

Vedlegg nr.

Q -

Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?  Ja  Nei

Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert

Vedlegg nr.

Q -

Avstand

Minste avstand til nabogrense 15 m

Minste avstand til anna bygning 70 m

Minste avstand til midten av veg 79 m (?) Dette skal visast på situasjonsplanen

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)	
<b>Flaum</b> (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja    Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg

Tilknytning til veg og leidningsnett	
<b>Tilkomst</b> veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg    Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg    Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg    Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Overvatn</b>	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng

Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.

<b>Vassforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn*	* Beskriv
	Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installerast vassklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	1 -	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	1 -	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 -	<input type="checkbox"/>

*Før handsuttale frå Bergen havn*

Erklæring og underskrift	
<b>Tiltakshavar</b>	
Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggtknisk forskrift og gitt løyve.	
Namn <b>Gro og Leif Terje Fønnes</b>	Telefon (dagtid) Mobiltelefon 92481833/91735415
Adresse <b>Bjøllebotn 91</b>	Postnr.   Poststad 5226 Nesttun
Dato   Underskrift 12.03.23 <i>[Signature]</i>	E-post gro.fonnes@gmail.com leiften@gmail.com
Gjenta med blokkbokstavar <b>GRO FONNES LEIF TERJE FONNES</b>	Eventuelt organisasjonsnr.