

Frå: Renate Eriksen <Renate@dinboligsoknad.no>
Send: torsdag 25. mai 2023 14:34
Til: Anne Lise Molvik
Kopi: Ragnvald Rasmussen
Emne: VS: Ref. 23/1712 - 23/27590
Vedlegg: E3_Krossleitet 19_Fasader_Rev1.pdf; E1_Krossleitet 19_Planer_Rev1.pdf;
D1_Krossleitet 19_Situasjonsplan_Rev1.pdf

Hei Anne Lise.

Takker for hyggelig prat vi hadde tidligere denne uken.

Jeg sender her som avtalt et utkast av omprosjektering hvor tiltaket nå omfatter En bolig med 1 hovedenhet med 1 sekundær leilighet. Se vedlagt reviderte plantegninger, fasadetegninger og sit.plan.

En liten beskrivelse av hva jeg har endret:

- Jeg har fjernet interndør mellom hoved enheten og sekundærleiligheten, slik vi snakket om.
- Dør inn til den lille hybelen er fjernet og vi har fått inn en fellesbod her og tv/stue.
- I arbeidet med plan løsning oppdaget jeg at det var behov for litt større areal for at den sekundære leiligheten skulle tilfredsstillende universell utforming for bad og soverom.
- I tillegg til felles boden på bakkeplan har de godt med lagringsplass på loft.
- Når det gjelder sekundær leiligheten har vi beholdt to soverom, da det er et universelt utformet soverom og et mindre soverom- som kan alt etter hvem som skal bo der fungere som barnerom, gjesterom eller kontor.
- Sekundærleiligheten består av en første etasje samt et loft hvor tilkomst blir via takluke. Taket her er også justert ned slik at det dermed blir mer underdanig hoveddelen
- Planløsningen på loftet til hoved boenheten er også noe justert. Jeg oppdaget at for å få tilfredsstillende dagslys inn på soverommene så måtte jeg heve takopplettet noe og få inn noen større vinduer her. Det ene soverommet er gjort om til bod da det var for lite.
- Jeg har satt inn 2 takvinduer på loft slik at får dagslys inn på badet og den lille loftsstuen og gangen.

Jeg setter pris på at vi kan ha en dialog rundt dette prosjektet og takker for hjelpen så langt.

Ønsker deg en fin dag.

Vennlig hilsen,



Renate Eriksen

Teknisk tegner/Søknadskonsulent

Mobil +47 415 01 017

Epost Renate@dinboligsoknad.no

Litleåsvegen 49, 5132 NYBORG,

Norge



Din Boligsøknad

Din byggrøstet i byggesaker



Fra: Renate Eriksen

Sendt: fredag 19. mai 2023 10:55

Til: anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Kopi: Ragnvald Rasmussen <ragnvald@dinboligsoknad.no>

Emne: Ref. 23/1712 - 23/27590

Hei Anne Lise.

Jeg viser til mottatt avslag på søknad om rammeløyve ref. saksnr. 23/1712 - 23/27590

I den forbindelse har jeg ett spørsmål jeg håper at du kan gi meg et svar på.

Må en sekundærleilighet ha interndør med hovedboenheten?

Vennlig hilsen,



Renate Eriksen

Teknisk tegner/Søknadskonsulent

Mobil +47 415 01 017

Epost Renate@dinboligsoknad.no

Litleåsvegen 49, 5132 NYBORG,

Norge



Din Boligsøknad

Din byggrøstet i byggesaker

