



Villanger & Sønner As  
KNARVIK  
5914 ISDALSTØ

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/4131 - 23/39673

Saksbehandlar:  
Adrian David Olaussen  
adrian.david.olaussen@alver.kommune.no

Dato:  
24.05.2023

## Svar på søknad om dispensasjon frå byggegrense - gbnr 318/72 Sagstad øvre

Saken gjelder søknad om dispensasjon fra byggegrense mot kommunal veg for ny bygning på gbnr. 318/72.

### Informasjon om saken

Dispensasjon for oppføring av ny enebolig på eiendommen. Det står et fritidsbolig på stedet i dag, dette skal rives og erstattes med ny enebolig.

### Vedtak

Med hjemmel i Veglova § 29 med tilhørende regelverk gir Alver kommune ved Samferdsel, vegvatn- og avløp- forvaltning, dispensasjon fra byggegrense mot kommunal veg for tiltak på følgende vilkår:

- Minste avstand mellom eneboligen og midt kommunal veg skal være minimum 12,86 meter.
- Alver kommune frasier seg alt ansvar for skader som oppstår på tiltak som er plassert i byggegrense mot veg. Dersom det under drift og vedlikehold av kommunal veg skulle oppstå skader på tiltaket, er dette tiltakshaver sitt ansvar. Tiltakshaver må selv sørge for og påkoste utbedring av skader.

Vedtaket gir bare tillatelse til å plassere eneboligen innenfor byggegrense mot veg iht Veglova. Kommunen gjør oppmerksom på at tiltaket kan være søknadspliktig etter plan og bygningsloven. Dispensasjonsvedtaket forutsetter at andre godkjenninger er blitt gitt.

### Klage

Vedtaket er et enkeltvedtak etter reglene i lov om offentlig forvaltning (fvl) jf. veglova § 11. Vedtaket kan klages på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 uker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innen fristen går ut. Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. I klagen skal det gå fram hva det blir klaget på i vedtaket og hvilke endringer en ønsker. Klagen skal grunngis. Før det kan reises søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må tillatelse til å klage på vedtaket være nyttet fullt ut, jf. fvl. § 27b.

### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

post@alver.kommune.no

www.alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559

Organisasjonsnummer: 920 290 922

**Myndighet**

Saken er håndtert og avgjort administrativt i medhold av delegert myndighet, jf. kommuneloven § 23 nr 4 og gjeldende delegasjonsreglement.

**Bortfall av tillatelse**

Er arbeidet med avkjørselen ikke satt i gang innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jf. veglova § 40 4.ledd.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn- avløp-  
forvaltning

Torkjell Holm Brenna  
Avdelingsleiar

Adrian David Olaussen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Villanger & Sønner As

KNARVIK

5914

ISDALSTØ