

Fra: Lars Ottar Sagstad
Sendt: mandag 13. februar 2023 14:14
Til: Kari Seglem Larsen
Kopi: Terese Bondevik skår; Kjartan Medaas
Emne: SV: Vedrørende oppmålingsforretning
Vedlegg: Svar på nabovarsel (DokID 1723162).pdf

Hei

Vi har anbefalt oppmålingsforretning av både naust og fritidseiendom, dersom tiltakshaver og nabo ikke er enige om grenser for fritidseiendom/naust.

Sånn vi forstår grunneier av gbnr 467/3 Vidar Namtveit i vedlagt nabovarsel, er ikke grensene riktig klarlagt.

Vi har tidligere bemerket til advokat Jostein Kvakland at ved saksbehandling etter dette, vil et vedtak med vilkår være ugyldig viss det er feil på grenselinjene. Viser til tidligere mailkorrespondanse med advokat Jostein Kvakland den 24.11.2022

Tiltakshaver må selv avgjøre hvordan dette ønskes løst.

Med venleg helsing

Lars Ottar Sagstad

Rådgjevar

Tlf 56 17 11 93

Plan- og byggesak

Alver kommune

Frekhaug Kommunehus, Havnevegen 41



Fra: Kari Seglem Larsen <kari@llco.no>

Sendt: mandag 13. februar 2023 13:52

Til: Lars Ottar Sagstad <lars.ottar.sagstad@alver.kommune.no>

Kopi: Terese Bondevik skår <terese75@live.no>; Kjartan Medaas <kjartan.medaas@alver.kommune.no>

Emne: VS: Vedrørende oppmålingsforretning

Hei

Det vises til din e-post under. Jostein Kvakland hos oss er for tiden i permisjon, slik at jeg foreløpig har overtatt saken.

Ber om en oppklaring på din e-post under.

Må det gjennomføres oppmåling også av teigen beliggende ved vegen, dvs. hvor fritidsboligen er oppført, forut for at det kan treffes vedtak i saken?

På forhånd takk for tilbakemelding.

Med vennlig hilsen

Kari Seglem Larsen

Advokat/Partner

m/ 930 48 286

e/ kari@llco.no

a/ Kanalveien 7, 5068 Bergen



ADVOKATFIRMAET

LANDSVIK & LARSEN

Fra: Lars Ottar Sagstad <lars.ottar.sagstad@alver.kommune.no>

Sendt: Thursday, January 19, 2023 2:51:03 PM

Til: Terese Bondevik skår <terese75@live.no>

Kopi: Jostein Kvakland <jostein@llco.no>; Kjartan Medaas <kjartan.medaas@alver.kommune.no>

Emne: Vedrørende oppmålingsforretning

Hei

Vi syner til mottatt rekvisisjon om oppmålingsforretning på dykkar eigedom gbnr 467/13.

Slik vi oppfatter rekvisisjonen omfatter den kun nausteiegedomen.

Skal byggesaka ved sjølve fritidsbustad også kunne behandlast , må grensene avklarast rundt denne eigedomen i same forretning.

Med venleg helsing

Lars Ottar Sagstad

Rådgjevar

Tlf 56 17 11 93

Plan- og byggesak

Alver kommune

Frekhaug Kommunehus, Havnevegen 41

