

Fra: Post Alver byggesak
Sendt: mandag 5. juni 2023 13:11
Til: Postmottak Alver
Emne: VS: Vedrørende søknad om dispensasjon fra byggegrense mot veg for å etablere parkeringsplasser
Vedlegg: Risasjøen, parkering 4.pdf.pdf; Andre uttale - søknad om dispensasjon fra byggegrensen langs veg - fv. 5498 Risasjøvegen - gnr. 123 bnr. 1 - Alver kommune.pdf; Uttale - søknad om dispensasjon fra byggegrensen langs veg - fv. 5498 Risasjøvegen - gnr. 123 bnr. 1 - Alver kommune.pdf

Hei,

Føring som sak.

Helsing Are G

-----Opphavleg melding-----

Frå: Øivind Støle <oeivinst@gmail.com>

Send: lørdag 27. mai 2023 16:24

Til: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>

Emne: Vedrørende søknad om dispensasjon fra byggegrense mot veg for å etablere parkeringsplasser

Hei, vi er fire hyttenaboer ved Risasjøen som har mistet parkeringsplassene i tilknytning til hyttene våre. Vi har alle parkert på den gamle kaien i flere tiår, men for to år siden vant noen grunneiere frem overfor Alver kommune om at kaien var privateid og at de kunne hindre privat parkering der. En av konsekvensene av dette er at vi fire hytteeiere må parkere langs veikanten med de praktiske og trafiksikkerhetsmessige utfordringene det medfører. Ikke minst er det en stor utfordring i forbindelse med eventuelt salg av hytter at det ikke er tilgjengelig parkering i tilknytning til hyttene.

Nå har vi fått en avtale med en grunneier like ved kaien om å etablere fire parkeringsplasser på et areal i direkte tilknytning til fylkesvegen. Dette arealet er i dag kratt/ulendt terreng uten bruksverdi. Som en start på nødvendige søknadsprosesser, har vi nå fått en positiv uttalelse fra Vestland fylkeskommune både ift. avkjørsel og byggegrense mot veg. Etter samtaler med både fylkeskommunen og saksbehandler i Alver kommune, forstår vi at det er Alver kommune som skal godkjenne dispensasjonssøknad for byggegrense mot veg. Før vi sender slik søknad formelt, vil vi gjerne ha en tilbakemelding fra dere om vedlagt tegningsmateriale vil være tilstrekkelig til slik søknad. Vi forventer selvsagt ingen forhåndsvurdering av søknaden, kun om materialet vurderes til å være noenlunde tilstrekkelig til å sende inn formell søknad. Grunnen til at vi ønsker slik tilbakemelding, er at vi har behov for å vite om søknadsprosessen vil innebære ytterligere kostnader utover det kommunale gebyret.

Vi ville satt stor pris på om dere også kunne gitt en tilbakemelding/veiledning/henvisning til hvordan vi sender inn søknad, og hva det krever av skjemaer, nabovarsling, etc.

Håper på rask tilbakemelding.

Vennlig hilsen

Øivind Hauge Støle
Dyrhaugen 2c
5236 Rådal