

ØIVIND HAUGE STØLE
DYRHAUGEN 2C
5236 RÅDAL

Dato	26.05.2023
Vår referanse	2022/69923-11
Dykkar referanse	
Sakshandsamar	Ørjan Netteland Dybvik
E-post	Orjan.Dybvik@vlfk.no
Telefon	45721980

Andre uttale - søknad om dispensasjon fra byggegrensen langs veg - fv. 5498 Risasjøvegen - gnr. 123 bnr. 1 - Alver kommune

Vi viser til søknad innsendt 27.11.2022. Vi har tidligere skrevet negativ uttale til tiltaket i brev (2022/69923-7 av 09.12.2022) som er vedlagt. Søker har nå sendt inn oppdatert og utbedret situasjonsplan innsendt 01.05.2023 og vi skriver derfor en ny uttale.

Saken gjelder

Det er søkt om etablering av en ny permanent avkjørsel fra Fv. 5498 Risasjøvegen til en ny parkeringsplass for 4 kjøretøy til fritidsboliger på gnr. 123 bnr. 1, ved veg ref. FV5498 S1D1 m2307. Fritidsboligene er allerede etablert og har tidligere parkert på kaien i enden av fylkesvegen, noe de ikke lenger har tillatelse til. Parkeringsplassene skal gjelde for gnr. 123 bnr. 22, 32, 42 og 43 i Alver kommune.

Tiltaket ligger innenfor Kommunedelplanen (KDP) for Lindåsos, Lygra og Lurefjorden (2011-2023) og skal derfor behandles av kommunen, men vi som vegmyndighet skal ha mulighet til å uttale oss til saken.

Tidligere saksgang

Vi har tidligere uttalt oss basert på tegningsgrunnlaget av 27.11.2023, hvor vi var negative til utforming av avkjørselen og utnyttingsgraden av parkeringsplassen. Søker har derfor endret sin situasjonsplan og forsøkt utbedret punktene som vi var negative til, vi uttaler oss derfor nå på nytt til oppdatert situasjonsplan av 01.05.2023 (vedlagt).

Uttale

Byggegrensen skal ta vare på trafikksikkerhet, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utviding av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen. Fylkesveg 5498 har en fartsgrense på 50 km/t og en ÅDT (årlig døgntrafikk) på 20. Vegen er klassifisert som en «lokalveg» jf. Vestland fylkeskommunes rammeplan (2021-24) for byggegrense og avkjørselsaker. Parkeringsplassen er lokalisert i enden av fylkesvegen, rett før en privateid kai.

Rammeplanen og KDP viser til at tiltak ikke bør etableres innenfor 15 meter til midten av fylkesvegen. Fv. 5498 er en lite trafikkert veg med lav fartsgrense på 50 km/t. Tiltaket vil ikke forårsake økt trafikk da parkeringsplassen er til etablerte fritidsboliger som tidligere har parkert på kaien i enden av fylkesvegen.

Tiltaket vil kunne løse et parkeringsproblem som kan oppstå med vegkantparkering dersom det ikke er noen parkeringsplass. Ny situasjonsplan viser til en avkjørselsutforming i henhold til krav i vegnormal N100, med korrekt inntegnet svingradius. Ny plan har også redusert maksimum kapasitet fra 5 biler til 4 biler som sikrer tilstrekkelig manøvreringsareal, slik at det ikke oppstår rygging på offentlig veg. Parkeringsplassen overholder dermed krav til dimensjonerende størrelse på parkering i N100 pkt. 4.7.1.2. Vi vurderer at den nye og endra situasjonsplanen er en akseptabel løsning. Vi legger ved krav til utforming av avkjørsel som er akseptert.

Med hilsen

Kari Elster Moen
fagkoordinator
INV - Forvaltning Bergensområdet

Ørjan Netteland Dybvik
rådgiver
INV - Forvaltning Bergensområdet

Brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet underskrift

Vedlegg

- 1 Risasjøen, parkering 4.pdf
- 2 Uttale - søknad om dispensasjon fra byggegrensen langs veg - fv. 5498 Risasjøvegen - gnr. 123 bnr. 1 - Alver kommune
- 3 Krav til utforming av avkjørsel, Gnr. 123 bnr. 1 Alver kommune.