

Øivind Hauge Støle
DYRHAUGEN 2C
5236 RÅDAL

Dato	09.12.2022
Vår referanse	2022/69923-7
Deres referanse	
Saksbehandler	Ørjan Netteland Dybvik
E-post	Orjan.Dybvik@vlfk.no
Telefon	45721980

Uttale - søknad om dispensasjon fra byggegrensen langs veg - fv. 5498 Risasjøvegen - gnr. 123 bnr. 1 - Alver kommune

Vi viser til søknad innsendt 27.11.2022.

Saken gjelder

Det er søkt om etablering av en ny permanent avkjørsel fra Fv. 5498 Risasjøvegen til en ny parkeringsplass for 4 fritidsboliger på gnr. 123 bnr. 1, ved veg ref. FV5498 S1D1 m2307. Fritidsboligene er allerede etablert og har tidligere parkert på kaien i enden av fylkesvegen, noe de ikke lenger har tillatelse til. Parkeringsplassene skal gjelde for gnr. 123 bnr. 22, 32, 42 og 43 i Alver kommune

Tiltaket ligger innenfor KDP for Lindåsosen, Lygra og Lurefjorden (2011-2023) og skal derfor behandles av kommunen, men vi som vegmyndighet skal ha mulighet til å uttale oss til saken. Vi legger ved uttale her og ber søker inkludere denne i søknaden som sendes til kommunen.

Uttale

Byggegrensen skal ta vare på trafikksikkerhet, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utviding av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Fylkesveg 5498 har en fartsgrense på 50 km/t og en ÅDT (årlig døgntrafikk) på 20. Vegen er klassifisert som en «lokalveg» jf. Vestland fylkeskommunes rammeplan (2021-24) for byggegrense og avkjørselsaker. Parkeringsplassen er lokalisert i enden av fylkesvegen, rett før en privateid kai.

Rammeplanen og Kommunedelplanen (KDP) for Lindåsosen, Lygra og Lurefjorden (2011-2023) viser til at tiltak ikke bør etableres innenfor 15 meter til midten av fylkesvegen. Fv. 5498 er en svært lite trafikkert med lav fartsgrense på 50 km/t. Tiltaket vil ikke forårsake økt trafikk da det er etablerte fritidsboliger som tidligere har parkert på kaien i enden av fylkesvegen, som skal benytte parkeringsplassen. Potensialet for utbygging av fylkesvegen er også begrenset da vegen ender 50 meter forbi tiltaket på en kai.

Det er imidlertid utbyggingsmuligheter på motsatt side av vegen, øst for tiltaket, i et område som er satt av til fritidsboligformål i KDP. Dette kan føre til økt bruk av vegen og økt trafikk forbi parkeringsplassen inn i avkjørselen som ligger vis-a-vis avkjørselen som omsøkes. Plasseringen av parkeringsplassen legger og til rette for et ugunstig X-kryss løsning som vi som vegmyndighet er kritisk til.

Tiltaket vil kunne løse et parkeringsproblem som kan oppstå med vegkantparkering dersom det ikke er noen parkeringsplass. Vi mener likevel at utnyttelsen av parkeringsplassen er for høy og at parkeringskapasiteten må nedjusteres eller at arealet må utvides slik at den overholder krav til dimensjonerende størrelse på parkering i N100 pkt. 4.7.1.2. Selve avkjørselen må også utbedres i henhold til N100, da svingradius ikke er tegnet inn korrekt.

Vestland fylkeskommune som vegmyndighet vil ikke motsette oss tiltaket dersom det finnes løsninger som overholder N100 standard.

Vi vil gjøre søker oppmerksom på at dersom tiltaket blir godkjent kan arbeidet med opparbeiding av tiltaket kreve godkjent arbeidsvarsling og/eller graveløyve. For mer informasjon, se:

<http://www.vegvesen.no/fag/Veg+og+gate/Arbeidsvarsling>

<https://www.vestlandfylke.no/fylkesveg/loyve-og-dispensasjoner/grave-og-framforingsloyve/>

Med hilsen

Kari Elster Moen

Leder

INV - Forvaltning Bergensområdet

Ørjan Netteland Dybvik

rådgiver

INV - Forvaltning Bergensområdet

Brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet underskrift

Vedlegg

1 Risasjøen, tegningsgrunnlag til søknad om avkjørsel, revidert.pdf