



Oddvar Johannes Sundsbø  
Kubbaleitet 84  
5916 ISDALSTØ

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/3518 - 23/43917

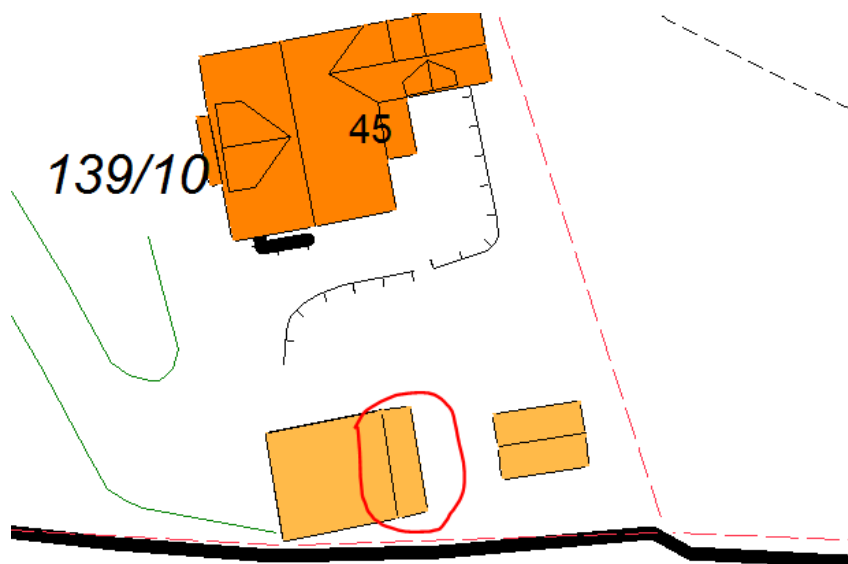
Saksbehandlar:  
Anngunn Marie Gullbrå  
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:  
06.06.2023

## Melding om registrert bygning unnateken søknadsplikt - gbnr 139/10 Tveiten nedre

Kommunen har registrert ferdig oppsatt bygg i matrikkelen etter opplysningar i innsendt melding frå deg.

Bygget er plassert ca i kart. Takflata på dette bygget er ikkje teikna inn over eksisterande garasjebygg. Bygget vil verte meir nøyaktig innteikna etter neste ny-kartlegging. Bygningsopplysningane er registrert i bygningsdelen i matrikkelen.



Bygget er delvis nybygg og delvis påbygg. Påbygg er ikkje godkjent for bygg unntatt søknadsplikt. Ideelt sett skulle dette vore registrert som påbygg til garasjen, for å unngå 2 ulike bygningspunkt på eit bygg som delvis er samanfallande.

Ved denne registreringa av bygg/tilbygg utan søknadsplikt i kart og matrikkel, etter Plan- og bygningslova (PBL) §20-5, er det ikkje vurdert om oppsett bygg/ tilbygg oppfyller vilkåra for fritak frå søknadsplikt. I slike saker er det byggherre sitt ansvar å kontrollere at alle vilkår for å byggja unntatt søknad er til stades.

Registreringa i matrikkelen inneber difor ikkje noko godkjenning av bygget etter PBL.

Vedlagt er matrikkelrapport som viser kva opplysningar som er registrert om bygget/tilbygget.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Kart og oppmåling

Anngunn Marie Gullbrå  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

139-10 bygg unntatt søknadsplikt

**Mottakarar:**

Oddvar Johannes Sundsbø

Kubbaleitet 84

5916

ISDALSTØ