

# Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



**Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer):** 2022 5849

**Prosjektnavn:** Kvassnesvegen 35 - 4631-188/416

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
188	416	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver

**Adresse** Kvassnesvegen 35, 5914 ISDALSTØ

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
188	384	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver

**Adresse** Kvassnesvegen 33, 5914 ISDALSTØ

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
188	421	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Alver

**Adresse** Kvassnesvegen 37, 5914 ISDALSTØ

### BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører annen endring

### FØLGEBREV

1. Søknad om rivningstillatelse for eksisterende bygg innenfor anleggsområdet for BKB2.
2. Søknad om endring av gitt rammetillatelse, knyttet til endring av materialer på deler av fasaden.

22.05.2023 09:50:09 AR552356798

Omfordeling av sykkelparkering.

## TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Nytt bygg - Boligformål

**Tiltakstype:** Vei

## ANSVARLIG SØKER

**Navn:** ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS

**Kontaktperson:** Pål-Jøran Hjertås Carlsen

**Telefon:** 40041614

**Mobiltelefon:** 40041614

**E-postadresse:** paal@arkbc.no

**Adresse:** Hagellia 6, 5914 ISDALSTØ

**Organisasjonsnummer:** 911678403

## TILTAKSHAVER

**Navn:** ORION PROSJEKT AS

**Kontaktperson:** Kurt Henning Oppedal

**Telefon:**

**Mobiltelefon:** 40478070

**E-postadresse:** kurt@orionprosjekt.no

**Adresse:** Postboks 449 Nesttun, 5853 BERGEN

**Organisasjonsnummer:** 996713881

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei

**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Nei

**Det er varslet via:**

**Næringsgruppe:** X Bolig

**Bygningstype:** 143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer

**Anleggstype:** Veier

**Formål:** Bolig

## PLANSTATUS

<b>Type Plan</b>	Områderegulering
<b>Navn på plan</b>	Områdeplan for Knarvik sentrum. PlanID: 1263-201002
<b>Reguleringsformål</b>	Bolig og kontor
<b>Andre relevante krav</b>	Se bestemmelser for områdeplanen, samt innvilget dispensasjon vedr. tomteutnyttelse (%BRA) og bygningshøyde for deler av tiltaket. Se også vedlagt kopi av GOF-regnskap.  Det er sendt egen søknad vedr. ny avkjørsel til kommunal veg via St. Vegvesen sin nettside.
<b>Beregningsregel angitt i gjeldende plan</b>	Annet (annetUdef)
<b>Grad av utnytting iht. gjeldende plan</b>	m <sup>2</sup>

22.05.2023 09:50:09 AR552356798

## SIGNERT AV

PÅL-JØRAN HJERTÅS CARLSEN på vegne av ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

22.05.2023 09:50:09 AR552356798

Filvedlegg:

A2-005 - Situasjonsplan, rivning.pdf

A3-501 - Fasader.pdf

A3-502 - Fasader.pdf

A2-100 - Plan U- etasje.pdf

A2-102 - Plan 1- etasje.pdf

Følgeskriv til rivesøknad og søknad om endring av gitt tillatelse.pdf

A1-501 - Fasader.pdf

A1-502 - Fasader.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett\_Projektering\_PMILJO\_962392687\_NORCONSULT AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_URIVIN\_915428940\_RIVENES AS.pdf

52204108\_RIM01\_Miljøsaneringsbeskrive Kvassnesvegen 33 og 37.pdf

A1-101 - Plan U- etasje - 1-200.pdf

A1-102 - Plan 1- etasje - 1-200.pdf