Nr. 531 A. Nynorsk.
Baardsen & Co., Halden.
9—67.

Gbf.

2

RADØY JORDS 21.3.2023
Jnr.: 53 19

Hordaland
17 JUNI 1969
landbruksselskap

53/69

Skyldskifteforretning

Dagbok nr.
00020 -2.1.70
NORDHORDLAND
SORENSKRIVAREMBETE

A175

Laurdag den 19 april 1969 heldt underskrivne skyldskiftingsmenn etter oppnemning frå lensmannen skyldskifte over garden Kjiseth g.-nr. 59 b.-nr. 1 med skyld 1.62 1.61 mark i Radøy herad. Skyldskiftet er kravt av Henry Kalås, 5720 Manger.

som har grunnboksheimelen til den eigedomen kravet gjeld.[1])

Oppnemninga frå lensmannen ligg ved. Av skyldskiftingsmennene har desse gjevi skjønsmannslovnad[2]) før: Alle.

Desse møtte på skyldskiftet:[3]) Seljar: Henry Kalås, 5720 Manger
Kjøpar: Solfrid Kalås, 5720 Manger
Grannar var varsla. For g.nr 59 b.nr. møtte
Frits Rath. Andre møtte ikkje.

kr. 30,-

Til formann valde mennene Håkon Maraås, 5720 Manger.

Grensene for de lut av garden som er skild ifrå, går såleis som her vert sagt[4]:

1. *Areal:* Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produkti skog .... dekar, anna areal .... dekar. I alt ca. 35 dekar.

2. *Korleis grensene går:*[4])

Parsellen er den vestre luten av bruket si utmark, og grensar i vest til Hallandsvatnet, i aust til bygdevegen som går til Larvik, i syd til g.nr 59 b.nr. 2, og i nord til g.nr 58 br. nr. 1 og 6
Parsellen er tilvaksen med lyng. delvi

---

[1] Når han som krev skyldskiftet ikkje har grunnboksheimel, vert forretninga ikkje å godtaka til tinglysing min han ved dom er tilkjend eigedomsretten til den luten av eigedomen som skal skiljast ifrå (§ 1 i skyldskiftingslov nr. 1 frå 1. juni 1917 § 20, s
[2] Har nokon av skyldskiftingsmennene ikkje gjevi slik lovnad som nemnd i lov nr. 1 frå 1. juni 1917 § 20, s han før forretninga vert halden, skriva under denne fråsegna, som vert å senda inn til sorenskrivaren saman m skyldskifteforretninga: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera mi skjønsmannsteneste samvitsfullt og etter be overtyding. ....den........19........
N. N.»
[3] Når nokon av dei partar eller grannar som forretninga vedkjem, ikkje møter, må forretninga innehalda o lysning om det ligg føre prov for at dei er varsla, eller når det gjeld grannar, om det er rekna for uturvand varsla dei (§§ 2 og 8 i skyldskiftingslova).
[4] Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ikkje skrivast opp her når desse eigar ikkje er til stades og samtykkjer i det som er skrivi. Når mennene etter krav frå partane skifter marka med same dei skifter skylda (§ 7 i lova), skal dei her taka med dei opplysningane som trengst om skiftinga. Ny br rett eller servitutt må ikkje stiftast i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av han som har grunnb heimelen til den eigedomen som heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

grunnlendt. Her og der litt tilplanta gran- og furuplanter.

Line 1 tek til med Kryss i berg i grenseline mot g.nr. 58 br.nr. 6 går herfrå over vegen som går til Larvik og fål denne vegs vestside mot sør 220 m. til merkestein i grense mot b.nr 2

Line 2 går herfrå mot vest fål grenselina mot br.nr. 2 275 m til Kryss i berg i strandlina ved Hallandsvatnet.

Line 3 går herfrå fål strandlina 79 m. til merkestein i grense mot g.nr 58 br.nr. 1

Line 4 går herfrå fål merkelina mot g.nr 58 br. nr. 1 & 6. 200 m. til line 1 sit utgangspunkt.

1. Høyrer det jordbruk med skog til den eigedomen som vert delt? nei

2. Får kvart jordbruk som det vert etter delinga, den skog som trengst til husbruk og gardsturft? –

3. Høyrer det til den eigedomen som vert delt, jordbruk med fjellvidd, her medrekna fjellvatn, elvar og bekker? –

4. Får kvart jordbruk som vert etter delinga, den fjellvidd som trengst til bruket? —

Vert det svara ja til spørsmål 1 og nei til spørsmål 2, *eller* vart det svara ja til spørsmål 3 og nei til spørsmål 4, skal det og svarast på desse spørsmåla:

5. Har heradstyret samtykt i skyldskifte? n

6. Eller meinar skyldskiftingsmennene at det er prov for at det stykket som vert skilt ifrå eigedomen, skal dyrkast opp eller nyttast til byggjetuft, veg, industritiltak eller anna slik føremål? byggjetuft.

7. Eller vert eigedomen skift med heimel i § 14 i lova frå 26. juni 1821 om odels- og åsetesretten?

Skyldskiftingsmennene vitnar med dette:

a) At det ikkje vert stifta ny jordsameige med delinga. Vi har likevel samtykt i at av utmarka kan

nyttast saman av
for di vi meiner at det er ikkje tenleg å skifta meir.[1])

b) At kvart bruk har fått den form som etter tilhøva er mest tenleg for fredning og nytting.

Skylda for den fråskilde lut vart sett til 0,32 mark

Hovudbølet har då att i skyld ~~1,30~~ 1,29 mark

Det som står att av hovudbølet er: Dyrka jord ...... dekar, naturleg eng og kulturbeite ...... dekar, produktiv skog ...... dekar, anna areal ...... dekar. I alt ...... dekar.

Den fråskilde lut har fått til bruksnamn[2]) Lyngheim.

Avgjerd om kostnadene til skyldskifte og tinglysing: Kjøparen

Det vart sagt til partane at det kan ankast over skyldskiftet til overskjøn i fall nokon av dei er misnøgd med skyldfastsetjinga eller markeskiftinga, og at krav om overskjøn må vera komi til sorenskrivaren, innan 3 månader frå den dag skyldskiftet vert tinglyst.
Vi seier frå at vi har gjort skyldskiftet etter beste skjøn og overtyding i samsvar med gjeven lovnad.

Vi har fastsett at Salfrid Kolås, 5720 Stanger.
skal syta for at skyldskiftet vert gjevi inn (sendt) til tinglysing.

Håkon Karås. Edvard Lyppedal Hjalmar Bruttaule

---

[1] Stryk det som ikkje høver.
[2] Til bruksnamn må ikkje i noke høve veljast eit namn som alt vert brukt til etternamn og som ikkje høyrer til dei heller vanlege (jfr. lov nr. 2 frå 9. februar 1923, § 21).

Går til Radøy jordstyre.

Fråsegna åt jordstyre:

....

....

....

....

....

....

30/12

.... den .... 19........

....
formann

2/1-70

....
sekretær

Går til .... landbruksselskap.

Fråsegna åt fylkeslandbruksstyret:

....

....

....

....

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har gjeve samtykkje til frådelinga og salet.

Bergen, 23/10 1969

E. f.

O H Bjørlehaug
fylkeslandbrukssjef

.... den .... 19........
formann

Dok. nr. 20 /1970 dagbokf. 2/1 1970
NORDHORDLAND SORENSKRIVAREMBETE
ført inn i grunnboka/~~personregistret~~
den 12. januar 1970
... i skøytebok A 175 ~~pantebok B~~
~~... om hefte mot kr. ,--~~
~~Merknader:~~

Den fråskilde luten har fått g.nr. 59 b.nr. 11.

~~Eiendom~~ Hovedbrukets skyld før utskillelsen skm. 1.61 og etter den 1,29.

Iver M. Mathisen, dfm