

RESULTAT

Ditt resultat

Husk at det er ditt ansvar at du oppgir riktig informasjon og bygger lovlig. Dersom bygningen er oppført ulovlig kan den i verste fall rives. Hvis du ønsker å endre noe, kan du klikke deg inn på hvert spørsmål i oppsummeringen nedenfor.

Du er innenfor det som er tillatt å bygge på eiendommen din.

PLANLAGT GRAD AV
UTNYTTING I KVM

182 m²

TILLAT GRAD AV UTNYTTING I
KVM

1235.1 m²

PLANLAGTE GRAD AV
UTNYTTING I %

4.42 %

TILLAT GRAD AV UTNYTTING I %

30 %

GJENSTÅENDE AREAL

1053.1 m²

HVOR STORT KAN DU BYGGE?

Regulering av eiendommen

Er eiendommen regulert?

Nei, eiendommen er ikke regulert.

Er det bestemmelser i kommuneplanen eller -delplanen som sier noe om tillatt grad av utnyttning?

Ja

Hvordan defineres grad av utnyttning i kommuneplanen?

%BYA

Når er planen vedtatt?

Etter 1.7.2007

Hva er tillatt grad av utnyttning i kommuneplanen?

30 %

Størrelse på eiendommen

Hvor stor er eiendommen?

4117 m²

Hvor stor del av eiendommen er regulert til noe annet enn byggeområde?

0 m²

Bebyggelse på eiendommen

Areal bolig målt i BYA

112 m²

Areal frittstående garasje målt i BYA

0 m²

Areal frittstående bod/uthus/dukkehus målt i BYA

0 m²

Areal for annen frittstående konstruksjon målt i BYA

70 m²

Totalt bebygd areal

182*Planlagte endringer på eiendommen*

Areal som skal rives

70 m²

Hvor stort blir det nye du skal bygge?

70 m²*Krav om parkeringsplasser på terreng*

Hvor mange parkeringsplasser kreves totalt på eiendommen?

2 stk

Har planen krav om hvor mange parkeringsplasser som skal være på terreng?

Nei

Antall parkeringsplasser i garasje/carport

2 stk