



Arkoconsult As
Postboks 103
5291 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/4496 - 23/45429

Saksbehandlar:
Lene Helgesen
lene.helgesen@alver.kommune.no

Dato:
09.06.2023

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 106/8 Fanebust

Tiltak: dispensasjon - forstøtningsmur
Byggjestad: Gbnr: 106/8
Tiltakshavar: Ukjent
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult As

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 02.06.2023.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Situasjonsplan og teikningar manglar.

Du må sende inn ein situasjonsplan for eigedomen, og teikningar av tiltaket. Situasjonsplanen må blant anna vise kvar tiltaket skal plasserast i forhold til eigedomsgrenser, andre bygningar og avstand til midten av vegen. For at kommunen skal vurdere dispensasjon frå arealformål LNF og byggeforbodet i strandsona jf. Pbl. § 1-8 trengs det meir konkret informasjon om tiltaket.

Vi ber om at dykk opplyser om kven som er tiltakshavar og eventuelt om det er nokon andre som skal ha gebyr for sakshandsaminga.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 3.07.2023. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbagemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før

innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Lene Helgesen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Arkoconsult As

Postboks 103

5291

VALESTRANDSFOSSE
N