



Jan Ove Teigstad  
Brønndalen 63  
5176 LODDEFJORD

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/9314 - 23/45547

Saksbehandlar:  
Trygve Solberg  
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:  
09.06.2023

## Ferdigattest tilbygg - gbnr 352/58 Kårbø

**Administrativt vedtak:** Saknr: 610/23  
**Tiltakshavar:** Jan Ove Teigstad  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest

### VEDTAK

Med hjemmel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til fritidsbygg på gbnr 352/58. Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. §20-1, bostav d.

Tiltakshavar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 28.08.2020.

Det vert elles vist til søknad motteken 11.05.2023.

### Skildring

Adresse:	Kårbø 95
Bygningstiltak:	Fritidsbygg - tilbygg
Bygningsnummer:	176012765 -1
Bruksareal:	49,1m <sup>2</sup>
Avlaup:	Privat avlaupsanlegg
Vatn:	Ingen vannforsyning

## **GENERELL INFORMASJON**

### **Regeleverk**

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.

### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/9314

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Trygve Solberg  
Sakshandsamar

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Mottakar:**

Jan Ove Teigstad

Brønndalen 63 5176

LODDEFJORD