



## TEIKNFORKLARING

### AREALFØREMÅL (PBL §12-5) BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

- FBF Fritidsbusetnad-frittliggjande (1121)
- ØK Andre kommunaltekniske anlegg (1560)

### SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- V Veg (2010)
- GG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- AVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- PP Parkeringsplassar (2082)

### LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL (PBL §12-5 nr.5)

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- N Naturformål (5120)

### OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

- H140 Frisikt (140)
- H270 Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenkablar) (370)

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

### JURIDISKE TEKSTAR, FLATE-, LINE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Plangrense (RpGrænse)
- Føremålsgrænse (RpFormålGrænse)
- Byggjegrænse (1211)
- Regulert senterline (1221)
- Frisiktline (1222)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Måle og avstandslinje (1259)
- BH k+m,d Regulert byggehøg (RpPåskrift)
- %BYA=@% Prosent bebygd areal etter TEK17 (RpPåskrift)

### BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bygningar
- Godkjende tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000  
Siste uttaksdato basiskart: 01.12.2021

Ekvidistans: 1m  
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1  
0 25 50m



### Reguleringsplan, detaljregulering for: jf. plan- og bygningsloven (pbl) §12

(Kommunelogoen legges inn her etter planvedtak)  
**Børøy, Lygra, gnr. 58 bnr. 15 m.fl.**  
**Alver kommune**  
**Nasjonal arealplan-ID 4631\_2021008**

### Saksbehandling ifølge plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunnngjort	dd.mm.åå	—	—
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offenleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyret sitt vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
<b>Planvedtak kunnngjort</b>	<b>dd.mm.åå</b>	<b>dd.mm.åå</b>	<b>dd.mm.åå</b>
Forslagsstillar:	Utarbeidd av:	Saksnummer:	21/7814
<b>Bente Lygre</b>		Siste revisjonsdato plankart:	20.04.2023

Det stadfestast at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: \_\_\_\_\_ Rådmann