

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 424
Bruksnummer: 327

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.06.2023 kl. 13:23

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 06.06.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 424 / 327	699,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		301063	MELLINGEN HARALD KASPAR		RADØYVEGEN 2735 5937 BØVÅGEN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6736826	277626		699,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling			05.05.2023				Tinglyst		08.06.2023		kjestan	08.05.2023
Oppmålingsforretning			22/6000					Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
							Avgiver	4631 - 424/13			-699,3	
							Mottaker	4631 - 424/327			699,3	
							Berørt	4631 - 424/322			0	
							Berørt	4631 - 424/326			0	

Landmålernummer	Navn
000303	KJELL RUNE STANDAL

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.05.2023	Tinglyst		08.06.2023	kjestan 08.05.2023
Oppmålingsforretning	22/6000	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 424/13		-523,8
		Mottaker	4631 - 424/328		523,8
		Berørt	4631 - 424/322		0
		Berørt	4631 - 424/327		0

Landmålernummer	Navn
000303	KJELL RUNE STANDAL

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Nordbøvegen	6054	135		Grunnkrets: 0705 Haugland Stemme-krets: 20 HORDABØ Kirkesokn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettsted: 5231 Haugland	Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 159 502
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6736814 Øst: 277631
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Camping/utleiehytte
 Næringsgruppe: Omsetning og drift av fast eiendom
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 60
 Bruksareal bolig: 0
 Bruksareal annet: 48
 Bruksareal totalt: 48
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 0
 Ant. etasjer: 1
 Vannforsyning:
 Avløp:
 Har heis: Nei

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

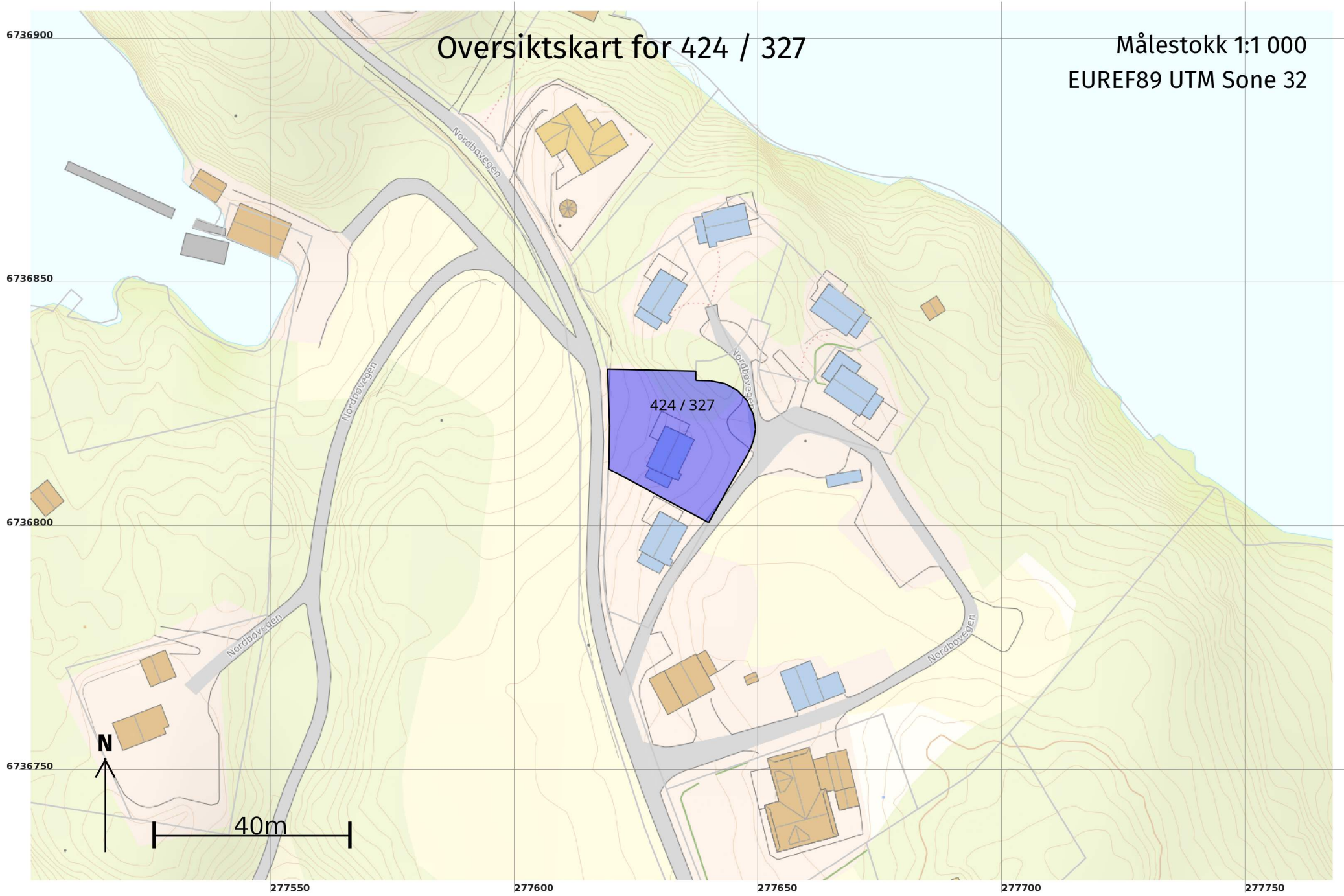
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	48	48	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6054 Nordbøvegen 135	H0101	Annet enn bolig	48	2	Kjøkken	1	1	424/327

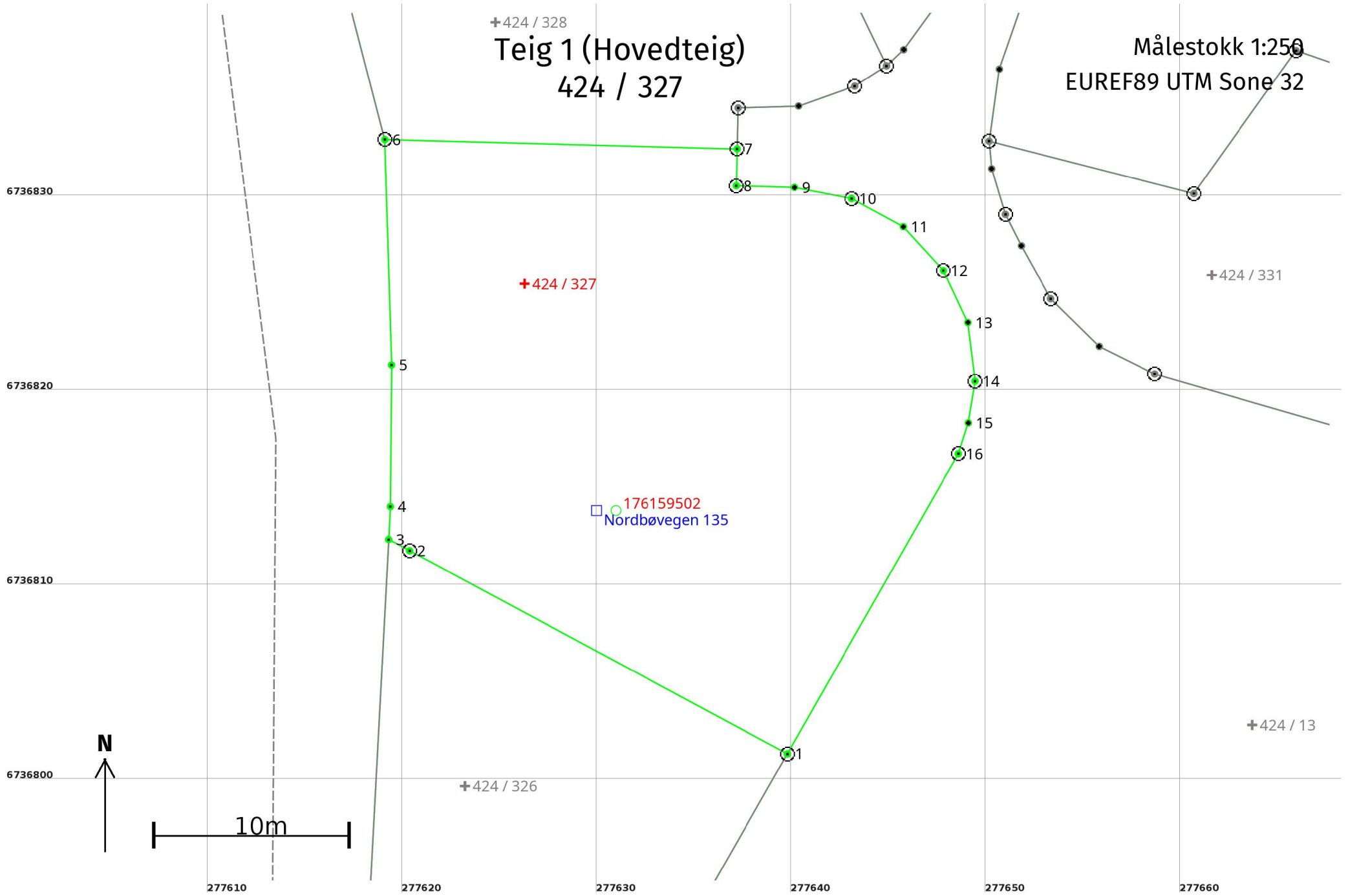
Oversiktskart for 424 / 327

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



+424 / 328
Teig 1 (Hovedteig)
424 / 327

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 699,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6736826 Øst: 277626

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6736801,51	277639,81	Jord 22,03	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6736811,94	277620,40	Jord 1,22	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6736812,51	277619,33	Mur 1,69	Geometrisk hjelpepunkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6736814,20	277619,42	Mur 7,28	Geometrisk hjelpepunkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6736821,48	277619,48	Mur 11,58	Geometrisk hjelpepunkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6736833,05	277619,14		Offentlig godkjent grensemerke 18,09	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6736832,57	277637,22	Fjell 1,90	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6736830,67	277637,18	Jord 3,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6736830,59	277640,17		Umerket 3,00	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6736830,01	277643,11	Jord 3,01	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6736828,58	277645,76		Umerket 3,06	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6736826,32	277647,83	Jord 2,95	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6736823,65	277649,08		Umerket 3,04	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6736820,64	277649,45	Jord 2,17	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6736818,50	277649,11	1,66	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
16	6736816,92	277648,59	Jord 17,74	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	