

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Prosjektnavn: 52302357 - Rossland skule - Tilbygg

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
345	59		
Kommune	ALVER		
Adresse	Skintveitvegen 11, 5917 ROSSLAND		

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype:	Bygningstekniske installasjoner - Endring - Teknisk installasjon i bygg Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2		
Næringsgruppe:	P	Undervisning	
Bygningstype:	Kombinert barne- og ungdomsskole		
Formål:	Annet		
Beskrivelse av bruk:	Tilbygg til skole		

TILTAKSHAVER

Navn:	ALVER KOMMUNE
Telefon:	56375000 56375000
E-postadresse:	post@alver.kommune.no
Adresse:	Kvernhusmyrane 41, 5914 ISDALSTØ
Kontaktperson:	
Navn:	Roger Myksvoll
Telefon:	56375000 56375000
E-postadresse:	roger.myksvoll@alver.kommune.no
Organisasjonsnummer:	920290922

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: Alver kommune
Adresse: ,
Organisasjonsnummer: 920290922
Bestiller referanse: 67122 / Rossland skule
Fakturareferanser: 67122 / Rossland skule / tilbygg / Roger Myksvoll
Prosjektnummer: 52302357
 EHF-faktura

ANSVARLIG SØKER

Navn: NORCONSULT AS
Telefon: 45404580
45404580
E-postadresse: waldemar.solheim@norconsult.com
Adresse: Postboks 626, 1303 SANDVIKA
Organisasjonsnummer: 962392687
Kontaktperson:
Navn: Waldemar Solheim
Telefon: 45404580
45404580
E-postadresse: waldemar.solheim@norconsult.com

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere? Nei

FØLGEBREV

Se vedlegg for beskrivelse

FORHÅNDSKONFERANSE

Forhåndskonferanse er avholdt

ARBEIDSTILSYNET

Tiltaket berører eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser. Samtykke må foreligge før igangsetting av tiltaket.

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse

Se eget vedlegg

Begrunnelse

Se eget vedlegg

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Kommuneplan for Meland 2015-2026
Reguleringsformål	Offentlig eller privat tjenesteyting
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	%BYA (%BYA)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	30 %

TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	22 298 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0 m ²
+ Areal som skal legges til	0 m ²
= Beregnet tomteareal	22 298 m ²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	6 689,4 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	2 805 m ²
- Areal som skal rives	0 m ²
+ Areal ny bebyggelse	130 m ²
+ Parkeringsareal	0 m ²
= Sum areal	2 935 m ²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnytting	13,16 %
-----------------------------------	---------

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?	Nei
Veitype:	Riksvei/fylkesvei

VANNFORSYNING

Tilknytning	Offentlig vannverk
Krysser vanntilførsel annens grunn?	Nei
Foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	

AVLØP

Tilknytning	Offentlig avløpsanlegg
Krysser avløpsanlegg annens grunn?	Nei
Foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	Nei

OVERVANN

Finnes det avløpssystem for overvann?	Ja
---------------------------------------	----

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Ja
Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

WALDEMAR SOLHEIM på vegne av NORCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

12.06.2023 15:02:23 AR556039764

Filvedlegg:

D01_Situasjonskart Rossland Skule.pdf
Q02_Referat fra forhåndskonferanse - gbnr 34559 Vikebø.pdf
E03_A-43-00-01.pdf
E04_A-43-00-02.pdf
E05_A-43-00-03.pdf
E01_A-20-01-01.pdf
E02_A-40-00-01.pdf
Q01_brev_Følgebrev og Søknad dispensasjon_.pdf
C02_nabovarsel_kvittering (40).pdf
G01_NO_Ansvarsrett_ARK_.pdf
C01_nabovarsel (44).pdf