

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



10.05.2023 14:46:45 AR551067950

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Skintveitvegen 11, 5917 ROSSLAND		
Kommune:	ALVER		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
345	59	0	0
Eier:	ALVER KOMMUNE		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2 Bygningstekniske installasjoner - Endring - Teknisk installasjon i bygg
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Tilbygg til skole

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Tiltakshaver, Alver kommune, søker med dette om tillatelse til tiltak etter pbl §20-1. Følgende tiltak er inkludert i søknaden:

- Nytt tilbygg til eks.skolebygg

Til høsten 2023 skal en elev med funksjonshemning overta et eksisterende klasserom nordvest i det aktuelle skolebygget. Eleven har behov for hele det eksisterende klasserommet. Klassen som i dag bruker dette klasserommet har dermed behov for et nytt klasserom, og i den forbindelse ser derfor skolen et behov for å etablere nytt tilbygg i forlengelsen av eksisterende skolebygg.

Tiltaket er avhengig av dispensasjon fra Kommuneplan Meland 2015-2026, punkt 1.6.1 "Avstand til vassdrag". Selve disp.søknaden blir vedlagt rammesøknaden til kommunen.

Se vedlagt kart og tegninger for størrelse og omfang.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse:

Se vedlegg for beskrivelse

Begrunnelse:

Se vedlegg for begrunnelse

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommuneplan for Meland 2015-2026

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Roger Myksvoll

E-post: roger.myksvoll@alver.kommune.no

Telefon: 56375000

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: NORCONSULT AS

Organisasjonsnummer: 962392687

Telefon: 45404580

E-post: waldemar.solheim@norconsult.com

Postadresse: Postboks 626, 1303 SANDVIKA

Nabovarselet er signert av

WALDEMAR SOLHEIM på vegne av NORCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D01_Situasjonskart Rossland Skule.pdf

E05_A-43-00-03.pdf

E04_A-43-00-02.pdf

E03_A-43-00-01.pdf

E01_A-20-01-01.pdf

E02_A-40-00-01.pdf