

**Frå:** Anne Lise Molvik  
**Send:** tirsdag 13. juni 2023 15:34  
**Til:** Ragnvald Rasmussen  
**Emne:** Vedkomande reviderte teikningar - gbnr 106/93 Fanebust  
**Vedlegg:** E3\_Krossleitet 19\_Fasader\_Rev1.pdf; D1\_Krossleitet  
19\_Situasjonsplan\_Rev1.pdf; E1\_Krossleitet 19\_Planer\_Rev1.pdf;  
E1\_Krossleitet 19\_Planer\_Rev2.pdf

Hei Ragnvald Rasmussen

Eg viser til reviderte teikningar mottatt 09.06.2023 og tek desse til orientering. Slik formidla tidlegare må det sendast inn ny komplett søknad før kommunen kan ta saka til behandling. Kommunen vil prøva å prioritera behandling av ny søknad.

Vennleg helsing

**Anne Lise Molvik** | Rådgjevar byggesak

Telefon: 56 37 56 40/45 37 58 45

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Ragnvald Rasmussen <[ragnvald@dinboligsoknad.no](mailto:ragnvald@dinboligsoknad.no)>  
**Send:** fredag 9. juni 2023 13:50  
**Til:** Anne Lise Molvik <[anne.lise.molvik@alver.kommune.no](mailto:anne.lise.molvik@alver.kommune.no)>  
**Emne:** SV: Ref. 23/1712 - 23/27590

Hei Anne Lise

Jeg har sett over tegningen, og jeg er for så vidt enig med deg. Siden det er tre toalett/baderom i hoved et. Nå har jeg fjernet det ene toalett/badet.

Jeg har revidert plan tegningen slik at det ikke skal være noen tvil. Jeg legger ved komplett nye tegninger.

Ring meg gjerne om det skulle være noe, ha en fin helg.

Vennlig hilsen,



Ragnvald  
Rasmussen

Byggmester/Fagingeniør

Mobil +47 908 10 287

Epost [Ragnvald@dinboligsoknad.no](mailto:Ragnvald@dinboligsoknad.no)

Littleåsveien 49, 5132 NYBORG,  
Norge



DinBoligsøknad

Din byggesøknad i byggesøknad



---

**Fra:** Ragnvald Rasmussen

**Sendt:** fredag 9. juni 2023 08:14

**Til:** [anne.lise.molvik@alver.kommune.no](mailto:anne.lise.molvik@alver.kommune.no)

**Emne:** SV: Ref. 23/1712 - 23/27590

Hei Anne lise

Kan du ringe meg i dag? Eller et møte? Ring gjerne på tlf 90810287.

Vennlig hilsen,



Ragnvald  
Rasmussen

Byggmester/Fagingeniør

Mobil +47 908 10 287

Epost [Ragnvald@dinboligsoknad.no](mailto:Ragnvald@dinboligsoknad.no)

Littleåsveien 49, 5132 NYBORG,  
Norge



DinBoligsøknad

Din byggesøknad i byggesøknad



---

**Fra:** Renate Eriksen <[Renate@dinboligsoknad.no](mailto:Renate@dinboligsoknad.no)>  
**Sendt:** torsdag 25. mai 2023 14:34  
**Til:** [anne.lise.molvik@alver.kommune.no](mailto:anne.lise.molvik@alver.kommune.no)  
**Kopi:** Ragnvald Rasmussen <[ragnvald@dinboligsoknad.no](mailto:ragnvald@dinboligsoknad.no)>  
**Emne:** VS: Ref. 23/1712 - 23/27590

Hei Anne Lise.

Takker for hyggelig prat vi hadde tidligere denne uken.

Jeg sender her som avtalt et utkast av omprosjektering hvor tiltaket nå omfatter En bolig med 1 hovedenhet med 1 sekundær leilighet. Se vedlagt reviderte plantegninger, fasadetegninger og sit.plan.

En liten beskrivelse av hva jeg har endret:

- Jeg har fjernet interndør mellom hoved enheten og sekundærleiligheten, slik vi snakket om.
- Dør inn til den lille hybelen er fjernet og vi har fått inn en fellesbod her og tv/stue.
- I arbeidet med plan løsning oppdaget jeg at det var behov for litt større areal for at den sekundære leiligheten skulle tilfredsstillende universell utforming for bad og soverom.
- I tillegg til felles boden på bakkeplan har de godt med lagringsplass på loft.
- Når det gjelder sekundær leiligheten har vi beholdt to soverom, da det er et universelt utformet soverom og et mindre soverom- som kan alt etter hvem som skal bo der fungere som barnerom, gjesterom eller kontor.
- Sekundærleiligheten består av en første etasje samt et loft hvor tilkomst blir via takluke. Taket her er også justert ned slik at det dermed blir mer underdanig hoveddelen
- Planløsningen på loftet til hoved boenheten er også noe justert. Jeg oppdaget at for å få tilfredsstillende dagslys inn på soverommene så måtte jeg heve takopplettet noe og få inn noen større vinduer her. Det ene soverommet er gjort om til bod da det var for lite.
- Jeg har satt inn 2 takvinduer på loft slik at får dagslys inn på badet og den lille loftsstuen og gangen.

Jeg setter pris på at vi kan ha en dialog rundt dette prosjektet og takker for hjelpen så langt.

Ønsker deg en fin dag.

Vennlig hilsen,



**Renate Eriksen**

**Teknisk tegner/Søknadskonsulent**

---

Mobil +47 415 01 017

Epost [Renate@dinboligsoknad.no](mailto:Renate@dinboligsoknad.no)

Litleåsvegen 49, 5132 NYBORG,  
Norge



# Din Boligsøknad

Din byggrøstet i byggesaker



---

**Fra:** Renate Eriksen

**Sendt:** fredag 19. mai 2023 10:55

**Til:** [anne.lise.molvik@alver.kommune.no](mailto:anne.lise.molvik@alver.kommune.no)

**Kopi:** Ragnvald Rasmussen <[ragnvald@dinboligsoknad.no](mailto:ragnvald@dinboligsoknad.no)>

**Emne:** Ref. 23/1712 - 23/27590

Hei Anne Lise.

Jeg viser til mottatt avslag på søknad om rammeløyve ref. saksnr. 23/1712 - 23/27590

I den forbindelse har jeg ett spørsmål jeg håper at du kan gi meg et svar på.

Må en sekundærleilighet ha interndør med hovedboenheten?

Vennlig hilsen,



**Renate Eriksen**

**Teknisk tegner/Søknadskonsulent**

---

Mobil +47 415 01 017

Epost [Renate@dinboligsoknad.no](mailto:Renate@dinboligsoknad.no)

Litleåsvegen 49, 5132 NYBORG,  
Norge



# Din Boligsøknad

Din byggrøstet i byggesaker

