

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



15.05.2023 13:06:58 AR551777072

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	, 5913 Eikangervåg		
Kommune:	ALVER		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	161	0	0
Eier:	Bolig & Eiendom AS		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Vesentlig terrenginngrep Nytt anlegg/konstruksjon Nytt bygg - Boligformål
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det varsles om oppføring av tomannsbolig med tilhørende private stikkledninger samt vesentlig terrenginngrep. Se vedlagte tegninger for nærmere informasjon.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Reguleringsplanens bestemmelse om at ny utbygging skal tilpasses eksisterende terreng, jf. § 1.2.1 og reguleringsplanens bestemmelse om at det innenfor BFS3 kan føres opp inntil 4 eneboliger med inntil 1 sekundærbolig i hver enebolig, jf. § 4.1.5.

Begrunnelse:

Se vedlagt dispensasjonssøknad.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Reguleringsplan for Jydalen, Frammestad

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Arkoconsult As, Mia Dullum Kongelstad
E-post: mia@arkoconsult.no
Telefon: 56390003 / 48307295

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Arkoconsult As
Organisasjonsnummer: 918269665
Telefon: 56390003 / 48307295
E-post: mia@arkoconsult.no

Nabovarselet er signert av

MIA DULLUM KONGELSTAD på vegne av ARKOCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

2023048A10-01 Situasjonsplan.pdf

2023048A40-01 Fasade Nordvest og sørvest.pdf

2023048A40-02 Fasade sørøst og nordøst.pdf

2023048A40-03 Visualisering.pdf

2023048A20-01 Plan 1. Etasje.pdf

2023048A30-02 Profiler.pdf

2023048A30-01 Snitt.pdf

Søknad om dispensasjon.pdf