

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



07.05.2023 22:07:45 AR550423428

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Veråsvegen 105, 5955 Lindås		
Kommune:	ALVER		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
108	299	0	0
Eier:	Ole Martin Magnussen		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Oppføring av terrasse og tilbygg som vist på vedlagte tegninger. Siden eiendommen ligger mindre en 100 meter fra sjø søkes det også om dispensasjon fra det generelle byggeforbudet i strandsonen.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse:

Sjå vedlegg I02.

Begrunnelse:

Sjå vedlegg I02

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan:	Kommuneplan for Lindås 2019-2030

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: KÅLÅS BYGG AS, Lars A. Hagesæter
E-post: lars@kalasbygg.no
Telefon: 56353370 / 45201819

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: KÅLÅS BYGG AS
Organisasjonsnummer: 940215897
Telefon: 56353370 / 45201819
E-post: lars@kalasbygg.no
Postadresse: Torvhusmyrane 2, 5913 EIKANGERVÅG

Nabovarselet er signert av

LARS ALVÆR HAGESÆTER på vegne av KÅLÅS BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D01-Situasjonsplan.pdf

E01-Tegninger Tilbygg og Terrasse NY.pdf

I02-Dispensasjonssøknad avstand til sjø for 108_299, Vera?svegen.pdf

E02-Teikningar eksisterande.pdf