

03524 ✓ - 2.8.61

NORDHORDLANDS
SØRENKRIVAREMBETE

1105

Skyldskifteforretning

Denne dag den 26. juli 1961 heldt underskrivne skyldskiftingsmenn etter oppnemning frå lensmannen skyldskifte over garden Bjørnhaug av Villanger g.-nr. 18 b.-nr. 11 med skyld 0,84 mark i Hordaleid herad. Skyldskiftet er kravt av Peder Mønsen Villanger

som har grunnboksheimelen til den eigedomen kravet gjeld.¹⁾

Oppnemninga frå lensmannen ligg ved. Av skyldskiftingsmennene har desse gjevi skjønsmannslovnad²⁾ før: Alle

Desse møtte på skyldskiftet:³⁾ Selgjar Peder Mønsen Villanger og kjøpar Sigvinn P. Villanger. Andre var ikkje tilvarende i wardrobe.

Til formann valde mennene Olav J. Rines

Grensene for de 22 lut. av garden som er skild ifrå, går såleis som her vert sagt⁴⁾:

1.4) Areal: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar. I alt dekar.

2. Korleis grensene går:⁵⁾

Den frå skilde parasetten ligg 49 m. nordanfor driftsbyggingen på b.-nr. 11. Nordestlina ligg til i + i bera og går i vestleg leid til + i berg 12,7 m. vidare same leid til nordstein og ligg 11,7 m. vidare i nord-vestleg leid til + i berg 2,2 m. vidare i austleg

¹ Når han som krev skyldskiftet ikkje har grunnboksheimel, vert forretninga ikkje å godtaka til tinglysing minder han ved dom er tilkjend eigedomsretten til den luten av eigedomen som skal skiljast ifrå (§ 1 i skyldskiftingslova).
² Har nokon av skyldskiftingsmennene ikkje gjevi slik lovnad som nemnd i lov nr. 1 frå 1. juni 1917 § 20, skal han for forretninga vert halden, skriva under denne fråsegn, som vert å senda inn til sorenskrivaren saman med skyldskifteforretninga: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera mi skjønsmannsteneeste samvitsfullt og etter beste overtiding. den 19. N. N.»

³ Når nokon av dei partar eller grannar som forretninga vedkjem, ikkje møter, må forretninga innehalda opplysning om det ligg føre prov for at dei er varsla, eller når det gjeld grannar, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skyldskiftingslova).

⁴ Oppgåve over areal m. m. for den fråskilde luten, skal berre gjevast for areal som er over 2 dekar (jfr. § 9 i skyldskiftingslova).

⁵ Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftingslova. Grensene mot graunc-eigedomar skal ikkje skrivast opp her når desse eigarane ikkje er til stades og samtykkjer i det som er skrivi. Når mennene etter krav frå partane skifter marka med det same dei skifter skylda (§ 7 i lova), skal dei her taka med dei opplysningane som trengst om skiftinga. Ny bruksrett eller servitut må ikkje stiftast i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av han som har grunnboksheimelen til den eigedomen som heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

leid til merdestein ^{myrvidner} 1/2 m. vidare same
leid til merdestein ^{myrvidner} 1/2 m. vidare i
sydleg leid. 22.5 m. til utgangspunktet der linja
sluttar.

Parsellen er $549.5 m^2$.

Sigmund Wilbarger.

1. Høyres det jordbruk med skog til den eigedomen som
vert delt?

2. Får kvart jordbruk som det vert etter delinga, den skog
som trengst til husbruk og gardsturf?

3. Høyres det til den eigedomen som vert delt, jordbruk
med fjellvidd, her medrekna fjellvatn, elvar og bekker?

4. Får kvart jordbruk som vert etter delinga, den fjellvidd som trengst til bruket?

Vert det svara ja til spørsmål 1 og nei til spørsmål 2, eller vart det svara ja til spørsmål 3 og nei til spørsmål 4, skal det og svarast på desse spørsmåla:

5. Har heradstyret samtykt i skyldskifte?

6. Eller meiner skyldskiftingsmennene at det er prov for at det stykket som vert skilt ifrå eigedomen, skal dyrkast opp eller nyttast til byggjetuft, veg, industritiltak eller anna slik føremål?

7. Eller vert eigedomen skift med heimel i § 14 i lova frå 26. juni 1821 om odels- og åsetesretten?

Skyldskiftingsmennene vitnar med dette:

a) At det ikkje vert stifta ny jordsameige med delinga. Vi har likevel samtykt i at av utmarka kan

nyttast saman av
for di vi meiner at det er ikkje tenleg å skifta meir.¹⁾

b) At kvart bruk har fått den form som etter tilhøva er mest tenleg for fredning og nytting.

Skylda for de^m fråskilde lut^{en} vart sett til 1 øre

Hovudbølet har då att i skyld 0.84

Det som står att av hovudbølet er: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar. I alt dekar.

De^m fråskilde lut^{en} har fått til bruksnamn²⁾ Gardin

Avgjerd om kostnadene til skyldskifte og tinglysing: Vert greidd av kjøparen

Det vart sagt til partane at det kan ankast over skyldskiftet til overskjon i fall nokon av dei er misnøgd med skyldfastsetjinga eller markeskiftinga, og at krav om overskjon må vera komi til sorenskrivaren, innan 3 månader frå den dag skyldskiftet vert tinglyst.

Vi seier frå at vi har gjort skyldskiftet etter beste skjøn og overtving i samsvar med gjeven lovnad.

Vi har fastsett at Kjøparen Sigmund P. Villanger skal syta for at skyldskiftet vert gjevi inn (sendt) til tinglysing.

Olav J. Rønne

Martin H. Sjøh

Lars Erik Rønne

¹ Stryk det som ikkje høver.

² Til bruksnamn må ikkje i noke høve veljast eit namn som alt vert brukt til etternamn og som ikkje høyrer til dei heller vanlege (jfr. lov nr. 2 frå 9. februar 1923, § 21).

Går til jordstyre.¹⁾

Fråseigna åt jordstyret:

20,-

20,-

2/8-61.

Sillo Bruv.

den 19.....

formann

sekretær

Går til landbruksselskap.

Fråseigna åt fylkeslandbruksstyret:

den 19.....

formann

fylkeslandbruksjef

Godteki til tinglysing ³⁰²⁴ 61 2 august 61 19.....

Tinglyst ved 2 august 1961

158

Den fraskilde lut av har fått g.nr. 18 b.nr. 215.

For tinglysing kr.....

A. Børnigsen

¹⁾ Melding om forretninga skal ikkje sendast til jordstyret dersom skyldskiftinga gjeld eit areal på under 2 dekar.