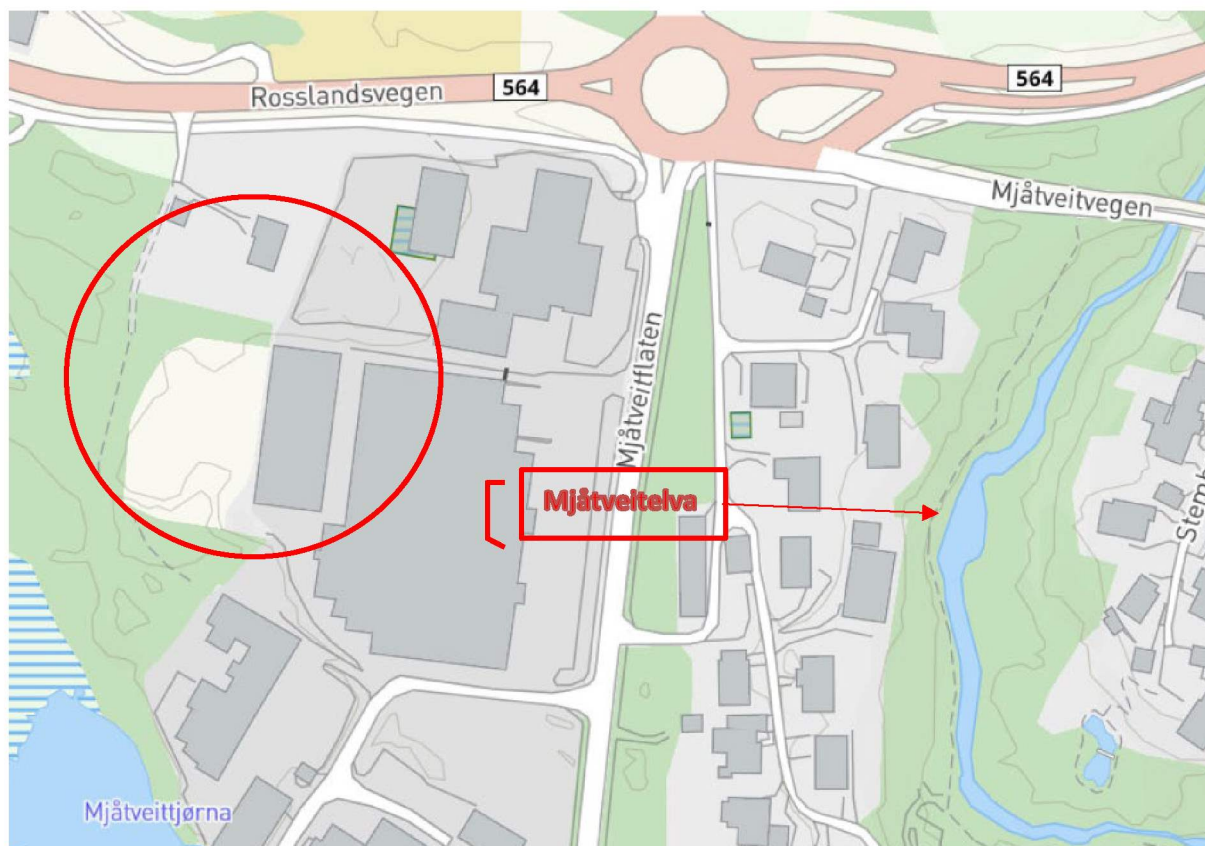


**Sak 23/45807 Uttale - Dispensasjon - Alver 322/131**

Viser til tilbakemelding og e-post av 19.06.2023, der en ber om tilleggsopplysninger..

Dagens situasjon er den at overvann på eiendommen blir ledet til fordøyings magasin i grunn/steinfylling av sprengstein, med overløp som er koblet til kommunal overvannsledning. Dette gjelder for både tomt og bygning og asfalterte arealer.

Det er i forbindelse med arbeider på tomten avholdt en befarings med VA etaten v/Egil Gripsgård og entreprenør for å avklare og kontrollere kapasitet på eksisterende overvannsystem og valgte løsninger for eiendommene. Valgte løsninger med overvannsmagasin som er og skal kobles til kommunal overvannsledning, er valgt i samråd med VA-etaten.



Ny situasjonen er i hovedsak at rubbhall byttes mot et tilbygg og at tomten GBnr322/131 ryddes og masse utskiftes, for å gjøre plass til tilbygget med tilhørende utearealer. Dette er tidligere omsøkt godkjent, og arbeidet pågår.

Ny fylling og fordøyings magasin vil bli utvidet med ca 1500 m<sup>3</sup>, pga av utsprenging av fjell ifbm med massutskiftning og planering av tomt med sprengstein. Dette magasinet vil også bli etablert med overløp til kommunal overvannsledning. Eksisterende fordøyings magasin vil derfor bli betydelig utvidet.

Det har under arbeidet vært utført sporadiske befaring langs Mjåtveitelva av entreprenør, og en har ikke registrert noen form for finpartikler i vassdraget. Dog har arbeider vært utført i denne periode med lite nedbør og fint vær. Kontroll av overflate vatn og avrenning fra eiendommen, under og etter byggeperioden, blir utført fortløpende og spesielt ved mye nedbør.

Avstand fra det nye tiltaket/tomten og til Mjåtveitelva, er i luftlinje ca 200 m, og i dette beltet er terreng avskåret flere steder i form av flere offentlige og private veier og et boligfelt, før en når Mjåtveielva. Tiltakshaver opplyser at de i løpet av de siste 20 årene han har vært der, ikke har registrert overflatevann eller flom fra deres tomt som har ført til avrenning bort fra egen tomt. En er derfor nokså sikker på at eksisterende og nytt fordøyings magasin med overløp til kommunal overvannsledning har fungert, og vil fungere også i fremtiden etter utbygging selv med økt nedbørs intensitet. Etter vår oppfatning vil derfor det nye tiltaket ikke føre til ekstra eller skadelig avrenning til Mjåtveitelva i forhold til dagens situasjon.

Voss, den 21.06.2023

For O.L. Tvilde AS

  
Tor Tvilde