



Statsforvaltaren I Vestland
Njøsavegen 2
6863 Leikanger

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/4423 - 23/54240

Saksbehandlar:
Hanne Marie Evensen
hanne.marie.evensen@alver.kommune.
no

Dato:
28.06.2023

Vedtak til klagevurdering - gbnr 127/144 Mongstad

Tiltak: Terrengeingrep
Byggjestad: Gbnr: 127/144
Tiltakshavar: Imr 131 As
Ansvarleg søkjar: H2 Miljø As

Saka gjeld søknad om masseutskifting av myrområde og terrengeingrep der ca. 23 000 m² jordmassar skal skiftast ut og erstattast med sprengstein, samt etablering av ny avkøyrslø og ny internveg.

Saka omfattar søknad om dispensasjon frå regulert byggegrense og regulert avkøyrslø.

Det vert gitt følgjande løyve:

Det vert gjeve dispensasjon frå regulert byggegrense og frå regulert avkøyrslø for terrengeingrep, etablering av ny avkøyrslø, samt ny intern veg på følgjande vilkår:

1. Avkøyrslø skal etablerast slik at den ikkje leiar vatn inn i primærvegen.
2. Avkøyrslø skal på dei to første metrane ha eit fall frå primærvegen på 3 %. På dei neste metrane skal avkøyrslø, i ei avstand på lik lengd til dimensjonerande køyretøy, skal avkøyringsveg maksimalt ha stigning/fall på 3 %. Etter dette kan avkøyringsveg ha ei maksimal stigning på 1:8.
3. Avkøyrslø skal ha hjørneavrunding utført som ei enkel sirkelkurve med radius R= 9 meter. Avkøyrslø skal vere etablert vinkelrett på primærveg.
4. Avkøyrslø frå veg 2 skal etablerast som vist på avkjørselsplan_102743_PROvei2-Plan. Siktsona skal etablerast som vist på planen. I siktsona skal det ikkje vere sikhindringar som er høgare enn 0,5 meter over primær vegen sitt nivå.
5. Under avkøyrslø skal det leggjast ned dreneringsrøyr med ei indre diameter på minimum 300 mm. Dreneringsrøyr skal leggjast sånn at overvatn får fritt løp inn og ut av røyrret. Langs veg 2 skal det vere grøftar som sikrar dreneringa langs vegen.
6. Det skal etablerast snuareal på eigen grunn slik at ein unngår rygging ut i og inn frå veg 2. Snuarealet skal ikkje nyttast til parkering eller hensetting av anna utstyr.
7. Det skal til ein kvar til være mogleg å for køyretøy å snu inne på eigedomen.

Vedtaket er hjemlet i plan- og bygningslova § 19-2.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve i eitt trinn for terrenginngrep, etablering av ny avkøyrsløse og intern veg på eigedom gbnr 127/144. Løyvet vert gjeve på følgjande vilkår:

- 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan journalført motteke 01.06.2023 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.**
- 2. Før tiltaket takast i bruk skal det liggje føre mellombels bruksløyve/ferdigattest.**

Vedtaket er hjemlet i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3.

Politisk handsaming

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Mongstad industriområde, planid: 1263-20062002 er definert som industri.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjon og løyve til terrenginngrep, etablering av ny avkøyrsløse og intern veg - gbnr 127/144 Mongstad

Uttale søknad om dispensasjon avkøyrsløse - gbnr 127/144 Mongstad

Situasjonsplan, avkjøringsplan

Tegning eksisterende snitt_F1 - Redegjørelser - kart

Avkjørselsplan_102743_PROvei2-Plan

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland Fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863 Leikanger
5020 Bergen