

Fra: Hoel, Terje <Terje.Hoel@bergen.kommune.no>
Sendt: fredag 30. juni 2023 14:50
Til: Lene Helgesen; Postmottak Alver
Emne: 23/4688 - 23/48435
Vedlegg: Bestemmelser_5_1.pdf

Hei Lene

Viser til din tilbakemelding på Digipost og vår maildialog.

I dette skrivet referer du til gjeldende reguleringsplan **Buskeneset/ plan id: 1263-07021985**

Inne i dokumentet Bestemmelser_5_1.pdf, på side 7 under punkt 2.7 står det med klartekst at g.nr 58, B.nr 42 får etter byggeanmeldelse og konf. med Teknisk etat bygge naust på egen tomt.

2.7. NAUSTFORDELING.

Tomtene nr. 1,2,3,5 får båt-/naustplass på fellesområdet på 58/10.
Tomtene nr. 4,6,23,24 -----"----- eiga tomt.
Tomtene nr. 7 - 14 -----"-----på fellesområdet på 58/4
mot Berfjord.
Tomtene nr.15 - 19 -----"----- på fellesområdet på 58/4
mot Olssåne.
Tomtene nr.20 - 30 -----"----- på fellesområdet på 58/12
mot Lønnevågen.
Tomtene nr.31 - 33 -----"----- på fellesområdet på 58/13
mot Olssåne.
Tomtene nr.34 - 40 -----"----- på fellesområdet på 58/2
mot Berfjordvågen.

G.nr.58,B.nr.42 får etter byggeanmeldelse og konf. med Teknisk etat,
bygge naust på eige tomt. Det samme gjeld hyttetomtar, bebygde og
tidligere utskilte frå G.nr.58,B.nr.10 og frå G.nr.58,B.nr.4.

Slik vi da ser det, trenger vi ikke å søke om dispensasjon fra arealformålet, da denne sier at vi allerede har tillatelse til å bygge naust.

Tegninger av naustet med aktuelle mål har dere allerede fått tilsendt.

Frittliggende naust som er mindre enn 50 m2.

Jeg vil da tro du har alt du trenger for å godkjenne at vi kan påbegynne naustet.

Når det gjelder innglassing av terrasse, tolker jeg det slik at tiltaket ikke krever søknad, så lenge vi holder oss til byggesaksforskrift § 4-1

Hører gjerne fra deg om disse tingene.

Med vennlig hilsen

Terje Hoel

Service Manager – Ansattservice

Mobil: 928 61 400 | www.bergen.kommune.no



**BERGEN
KOMMUNE**

