



Norstrand Eiendomsrådgivning As
Storebotn 10
5309 KLEPPESTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/8798 - 23/56964

Saksbehandlar:
Kjartan Medaas
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:
06.07.2023

Mottatt klage på avslag på søknad om deling og dispensasjon - gbnr 346/1 Åsebø

Tiltak: Oppretting av ny grunneigedom med dispensasjon
Byggjestad: Gbnr: 346/1
Tiltakshavar: Ivar Magnar Dalland
Heimelshavar: Atle Magne Dalland
Ansvarleg søkjar: Norstrand Eiendomsrådgiving AS

Vi stadfestar med dette å ha motteke dykkar klage den 05.05.2023 og grunngeving motteken 04.07.2023.

Sakshandsamingsfristen for klage er 8 veker. Der det er gjeve utsett iverksetting av vedtak er fristen 6 veker.

Klagen kan føre til at vedtaket vert endra av administrasjonen. Det nye vedtaket er då eit nytt enkeltvedtak som det er klagerett på.

Det er avdeling for Miljø og tilsyn i Alver kommune som handsamar klagen administrativt. Dersom administrasjonen opprettheld vedtaket, vert klagen handsama av utvalet for areal, plan og miljø.

Handsaminga i utvalet for areal, plan og miljø kan føre til at vedtaket vert endra. Vedtaket er då eit nytt enkeltvedtak som det er klagerett på. Vert administrasjonen sitt vedtak oppretthalde av utvalet, vert klagen sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

Aktuelt regelverk

- Frist for handsaming av klage går fram av byggesaksforskrifta (SAK) § 7-1 første ledd bokstav c.
- Frist for handsaming av klage viss det er gitt utsett iverksetting går fram av SAK § 7-1 første ledd bokstav f.

- Kommunen kan endre vedtaket på bakgrunn av klaga, jf. forvaltningslova (fvl) § 33.
- Utsett iverksetting av tiltak har grunnlag i fvl § 42.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Kjartan Medaas
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Norstrand Eiendomsrådgivning As

Storebotn 10

5309

KLEPPESTØ