



Alver Kommune
Samferdsel-, veg, vatnog avlaups avd.
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referansar:
Dykkar: Arne Helgesen
Vår: 23/5451 - 23/57063

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
06.07.2023

Oversender søknad til uttalelse - gbnr 188/284

Tiltak: Byggjegrense mot veg, ny bueining i kjellaren
Byggjestad: Gbnr: 188/284
Tiltakshavar: Ventsislav Kosev Teodosiev
Ansvarleg søkjar: Byggmester-Skaar As

Saka gjeld søknad om byggjegrense mot veg ved ombygging av bustad. Det skal etablerast ny bueining i kjellaren og det er søkt om utvida bruk av avkjørsle frå kommunal veg i tillegg. Avstand til midten av kommunal veg er opplyst til 8,7 m.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Felt B 1263-196701 er definert som bustadføremaal (tomt 37). Veg ligg regulert i annen plan for Knarvik sentrum 1263-201002 og område er regulert til veg og offentlig fortau.



Dispensasjon

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha.

Veglova

Vi ber fagmynde om vurderingar etter veglova.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon fra byggegrense - gbnr 188/284 Gjervik ytre
situasjonsplan_Basiskart_mål_til_grenser[5277].pdf
snittegninger_Haugvegen_7_rev1[5278].pdf
snittegninger_Basiskart_med_UA[5276].pdf

Mottakarar:

Alver Kommune

Postboks 4

5906

FREKHAUG