



Statsforvaltaren I Vestland
Njøsavegen 2
6863 Leikanger

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/10031 - 23/57129

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
08.07.2023

Oversender dispensasjon for oppføring av bod til endeleg avgjerd v/Settestatsforvaltaren - gbnr 238/26 Eknes indre

Saksopplysningar

APM saknr. 004/23, datert 18.01.2023
Tiltak: Oppføring av bod, ca. 18m² (3*6m)
Søknadstype: Dispensasjon
Eigedom: gbnr 238/26
Adresse: Eigedomen har ingen adresse
Tiltakshavar/eigar: Henriette Johanne Meyer
Klagar: Statsforvaltaren i Vestland
Tilsvartil klage: tiltakshavar

Saka gjeld

Saka gjeld klage frå Statsforvaltaren i Vestland på på politisk vedtak i sak 21/10031 med saknr. 004/23, datert 18.01.2023, om dispensasjon frå arealføremålet LNF og byggjeforbodet i 100-meters beltet langs sjøen, jf. pbl. §1-8, for oppføring av bod.

Klagen vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 07.06.2023, der Alver kommune sitt vedtak vart oppretthaldt og klagen ikkje tatt til følgje:

«APM- 088/23 Vedtak:
Utval for areal, plan og miljø opprettheld vedtak av 18.01.2023.»

Vedtaket av 18.01.2023 har følgjande ordlyd:

«APM- 004/23 Vedtak:
Klagen fra tiltakshavar vert teke til følgje og det vert med heimel i Plan og bygningsloven § 19-2 gjeve dispensasjon fra arealføremålet LNF i kommuneplanen sin arealdel jf. § 11-6 og byggjeforbodet i 100 meters beltet langs sjøen jf. pbl § 1-8.

APM har vore på synfaring og APM kan ikkje sjå at tiltaket vil forringa strandsona ytterlegare. Slik APM ser saka så vil fordelane med tiltaket være større enn ulempene, ut ifrå følgjane grunngeving:

Arealet er allerede delvis privatisert med utebod.
Utebod og omsøkt bod vert brukt som friluftsmål.
Landskapsverknaden av omsøkt tiltak vert liten og er knapt synleg frå sjøen."

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland ved Settestasforvaltaren for endeleg avgjerd.
Saksdokumenta er vedlagt.

Vi gjer merksam på at Statsforvaltaren i Vestland har opplyst at saksbehandlingstida er mellom ein og tre månader. I tillegg kjem saksbehandlingstida hos Settestatsforvaltaren.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post tone.furustol@alver.kommune.no eller på telefon 56375401.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Stadfestar mottatt klage og vurdering av utsatt iverksetting - gbnr 23826 Eknes indre
Klage på dispensasjon for oppføring av bod - gbnr 238/26 Eknes indre
Uttalelse om Statsforvalterens klage i sak 2021_10031 Eknes indre
Klage - 238/26 Eknes indre - oppføring av bod - dispensasjon
Klage på avslag på søknad om dispensasjon frå arealføremålet LNF og byggjeforbodet i 100-meters beltet langs sjøen for oppføring av bod - 238/26 Eknes indre
Klage på avslag søknad om bod på gbnr. 238_26
Klage på vedtak - gbnr 238/26 Eknes indre
Avslått søknad om dispensasjon - gbnr 238/26 Eknes indre
Uttale - gbnr 238/26 Eknes indre - oppføring av bod - dispensasjon
Søknad om dispensasjon for oppføring av bod - gbnr 238/26 Eknes indre - tilleggsopplysningar
Kart
Teikning
Oppmåling
Uttale - gnr 238/26 Eknes indre - oppførning av bod - dispensasjon - VLFK
Søknad om dispensasjon for oppføring av bod - gbnr 238/26 Eknes indre
Løyve til tiltak uten ansvarsrett gbnr 238_26
Løyve til endring - gbnr 238_26 Eknes indre
Ferdigattest uthus - gbnr 238_26 Eknes indre
Klage på dispensasjonsvedtak vedrørende oppføring av uthus - gbnr 238_26 Eknes Indre
Kart og målebrev for uthus - gbnr 238_36 Eknes indre

Kopi til:

Henriette Johanne Meyer

Starefossbakken 13 C

5019

BERGEN

Kopi til:

Henriette Johanne Meyer

Starefossbakken 13 C

5019

BERGEN

Mottakarar:

Statsforvaltaren I Vestland

Njøsavegen 2

6863

Leikanger