



Statsforvaltaren i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/5144 - 23/57859

Saksbehandlar:  
Lene Helgesen  
lene.helgesen@alver.kommune.no

Dato:  
10.07.2023

## Vedtak til klagevurdering - gbnr 24/57 Fammestad

**Tiltak:** ny lagerbygning  
**Byggjestad:** Gbnr: 24/57  
**Tiltakshavar:** Gamle 3 Hus As  
**Ansvarleg søkjar:** Salt Arkitekter As

Saka gjeld søknad om oppføring av ny lagerbygning på næringseigedom.

### Planstatus

Eigedommen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som næringsbygningar.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Lene Helgesen på e-post lene.helgesen@alver.kommune.no eller på telefon 45375859.

### Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande

Lene Helgesen

Avdelingsleiar

Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Rammeløyve til oppføring av ny lagerbygning - gbnr 24/57 Fammestad  
Søknad om tillatelse i ett trinn - oppføring av lagerbygning - gbnr 24/57 Fammestad  
Dispensasjonssøknad- Næringsbygg Fammestad\_Vedlegg til nabovarsel og rammesøknad.pdf  
Situasjonsplan 1\_500.pdf  
Situasjonsplan 1\_1000.pdf  
Tegning Ny Fasade\_A-45-101 Fasader.pdf  
Tegning Nytt plan - Plan og Snitt – Kopi.pdf  
Tegning Nytt snitt A-40-101 Plan og Snitt.pdf  
Følgelbrev til rammesøknad.pdf  
Erklæring om ansvarsrett\_Ansvarsrett\_UTF\_Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner\_GAMLE 3 HUS AS.pdf  
Erklæring om ansvarsrett\_PRO\_Konstruksjonssikkerhet\_GAMLE 3 HUS AS.pdf  
Erklæring om ansvarsrett\_PRO\_Arkitektur\_SALT ARKITEKTER AS.pdf  
ANDRE MYNDE\_SamtykkeArbeidstilsynet  
Signert avstandserklæring  
Illustrasjoner.pdf  
Gjennomføringsplan.pdf

**Mottakarar:**

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER