



Ok Property AS  
Fabian Søbæk  
Karenslyst allé 2  
0278 OSLO

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/2612 - 23/58137

Saksbehandlar:  
Josep Gayrbekov  
josep.gayrbekov@alver.kommune.no

Dato:  
11.07.2023

## Ferdigattest - gbnr 322/280 Mjåtveit

**Administrativt vedtak:** Saknr: 756/23  
**Tiltakshavar:** Ok Property AS  
**Ansvarleg søkjar:** Siv Ing Helge Andreassen As  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest

### VEDTAK

**Det vert gjeve ferdigattest for oppføring av på gbnr 322/280//.**

**Vedtaket vert gjeve med heimel i plan- og bygningslova § 21-10.**

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt.

Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 07.12.2022. Det ble ved ein feil opplyst i vedtaket av 07.12.2022 at det var søkt om og godkjent topp golv på kote + 55,1. Den korrekte kotehøgd for topp golv er 55,25.

Det vert elles vist til mottekne søknad.

### Skildring

Adresse:	Rosslandsvegen 376
Bygningstiltak:	Lagerbygg
Bygningsnummer:	301102126
Bruksareal:	1545m <sup>2</sup>
Avlaup:	-
Vatn:	-

Tal på røykløp:	-
-----------------	---

## GENERELL INFORMASJON

### Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunnjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 22/2612

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Josep Gayrbekov  
Rådgjevar

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakarar:

Borga Stålbygg AS	Rasmus	1423	SKI
	Solbergs vei 2		
Ok Property AS	Karenslyst allé 2	0278	OSLO
Siv Ing Helge Andreassen As	Floraveien 8	1850	MYSEN