

Fra: frank <frank@vetaas.net>
Sendt: torsdag 13. juli 2023 16:14
Til: Post Alver byggesak; Postmottak Alver
Emne: Fwd: 23/5012 - Byggesak GBNR 341/83 Skarpeneset - dobbel garasje
Vedlegg: Planvedtak_2_1.pdf

Hei,

Vedrørende fasadetegninger som mangler mål;

Både snitt og plantegninger, samt grunnmurstegninger er målsatte.

Jeg kan ikke se at andre tilsvarende garasjesøknader til Alver kommune i 2023 har

målsatte fasadetegninger i tillegg.

Er mål på snitt, plan og grunnmurstegninger nok, eller må jeg tegner alt på nytt?

Videre har jeg undersøkt reguleringsplan og dokumentasjon relevant til felles vei som er innregulert i denne planen. Planvedtaket ligger vedlagt.

I henhold til tidligere Meland kommune sine møter (Plantutvalet og Kommunestyret i 1996 vedr. endringer til nevnt plan) ser jeg at tiltakshaver, for å imøtekomme merknader til hvor veien var innregulert, ønsket å legge kjørevei der hvor eksisterende gangvei allerede eksisterte. Dette er etter sigende også godkjent av planutvalet. Se side 6 i PDF vedlagt.

Jeg tolker det da dithen at innregulert vei er tegnet inn på feil plass i dagens digitale kart, og

faktisk skal gå hvor den ligger i terrenget i dag. I så fall bør dette korrigeres.

Jeg ber om at dere undersøker dette før jeg går videre med byggesaken.

Ønsker dere en fortsatt fin dag (og at solen kommer igjen snart).

Med vennlig hilsen / Best regards,

Frank Vetås