

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 137
Bruksnummer: 131

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.07.2023 kl. 07:32
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: Lydiaheimen
Etableringsdato: 27.06.1950
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 137 / 131 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 527,4 m2	
Beregna areal for 137 / 131 uten areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 527,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 131 / 0 / 1			1 / 4
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 131 / 0 / 2			1 / 4
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 131 / 0 / 3			1 / 4
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 131 / 0 / 4			1 / 4

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6719383	294873		1 527,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	
	Annen referanse		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 137/131		
		Omnummerert fra:	1263 - 137/131		
		Omnummerert til:	4631 - 137/131/0/1		
		Omnummerert fra:	1263 - 137/131/0/1		
		Omnummerert til:	4631 - 137/131/0/2		
		Omnummerert fra:	1263 - 137/131/0/2		
		Omnummerert til:	4631 - 137/131/0/3		
		Omnummerert fra:	1263 - 137/131/0/3		
		Omnummerert til:	4631 - 137/131/0/4		
		Omnummerert fra:	1263 - 137/131/0/4		
Feilretting av seksjoner	01.10.2018				1263soh 01.10.2018
Feilretting	B-D534/18	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
Feilføring		Etablert/Endret	1263 - 137/131		
		Etablert/Endret	1263 - 137/131/0/1		
		Etablert/Endret	1263 - 137/131/0/2		
		Etablert/Endret	1263 - 137/131/0/3		
		Etablert/Endret	1263 - 137/131/0/4		
Seksjonering	01.10.2018	Tinglyst		06.10.2018	1263soh 01.10.2018
Seksjonering	B-D	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Etablert/Endret	1263 - 137/131		
		Etablert/Endret	1263 - 137/131/0/1		
		Etablert/Endret	1263 - 137/131/0/2		
		Etablert/Endret	1263 - 137/131/0/3		
		Etablert/Endret	1263 - 137/131/0/4		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Endre egenskap	29.08.2017				1263rye	29.08.2017
Annen forretningstype	2017/2578	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
	2578/2017	Avgiver	1263 - 137/131		0	
Grensejustering	28.08.2017				1263rye	29.08.2017
Oppmålingsforretning/grensejustering	2017/2578	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
	2578/2017	Avgiver	1263 - 137/131		-66,9	
		Mottaker	1263 - 137/154		66,9	
		Berørt	1263 - 137/73		0	
Endre egenskap	01.01.1980				krikir	10.09.2018
Feilretting	18/2060	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
Feilføring	18/33228	Avgiver	1263 - 137/131		0	
Skylddeling	27.06.1950					
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 137/73		0	
		Mottaker	1263 - 137/131		0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	14.07.2023 23/4799				kjestan 17.07.2023
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 137/73		0
		Berørt	4631 - 137/126		0
		Berørt	4631 - 137/131		0
		Berørt	4631 - 137/154		0
		Berørt	4631 - 137/477		0

Landmålernummer **Navn**
000303 KJELL RUNE STANDAL

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Stølen	1081	10A		Grunnkrets: 0208 Alvermarka Stemmekrets: 9 ALVERSUND Kirkesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettsted: 5245 Knarvik	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6719381	294880		
Vegadresse	Stølen	1081	10B		Grunnkrets: 0208 Alvermarka Stemmekrets: 9 ALVERSUND Kirkesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettsted: 5245 Knarvik	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6719384	294876		
Vegadresse	Stølen	1081	10C		Grunnkrets: 0208 Alvermarka Stemmekrets: 9 ALVERSUND Kirkesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettsted: 5245 Knarvik	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6719379	294882		

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Stølen	1081	10D	Øst	Nei
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	
			EUREF89 UTM Sone 32		
			6719385	294872	
				Grunnkrets: 0208 Alvermarka	
				Stemmekrets: 9 ALVERSUND	
				Kirkesokn: 07070104 Knarvik	
				Postnr.område: 5911 ALVERSUND	
				Tettsted: 5245 Knarvik	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	300 654 797	Bebygd areal:	215	Ant. boliger:	4	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	404	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	07.07.2017
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off.	Igangsettingstillatelse:	07.07.2017
	Nord: 6719380 Øst: 294875	Bruksareal totalt:	404		vannverk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Avløp:	Privat kloakk	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Andre småhus m/3 boliger el fl	Bruttoareal annet:	0	Har heis:	Nei	Ferdigattest:	31.07.2018
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	2	190	0	190	0	0	0	0	0
H01	2	214	0	214	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1081 Stølen 10 A	H0101	Bolig	107	4	Kjøkken	1	1	137/131/0/1
1081 Stølen 10 B	H0102	Bolig	107	4	Kjøkken	1	1	137/131/0/2
1081 Stølen 10 C	H0201	Bolig	95	4	Kjøkken	1	1	137/131/0/3
1081 Stølen 10 D	H0202	Bolig	95	4	Kjøkken	1	1	137/131/0/4

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	975333078	SOLEND NILS J BYGGMESTER AS		Stølen 12 5911 ALVERSUND

Bygningsnr: 300 654 812
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6719389 Øst: 294881
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Ferdigattest
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 50 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 50 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 50 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 07.07.2017
 Igangsettingstillatelse: 07.07.2017
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest: 31.07.2018

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	50	50	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	137/131

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	975333078	SOLEND NILS J BYGGMESTER AS		Stølen 12 5911 ALVERSUND

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 248 106
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6719383 Øst: 294878
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol
 Næringsgruppe:
 Bygningsstatus: Bygning revet/brent
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:
 Bygning revet/brent: 07.07.2017

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	137/131

Oversiktskart for 137 / 131

Målestokk 1:1.000
EUREF89 UTM Sone 32

6719450

6719400

6719350

6719300

294750

294800

294850

294900

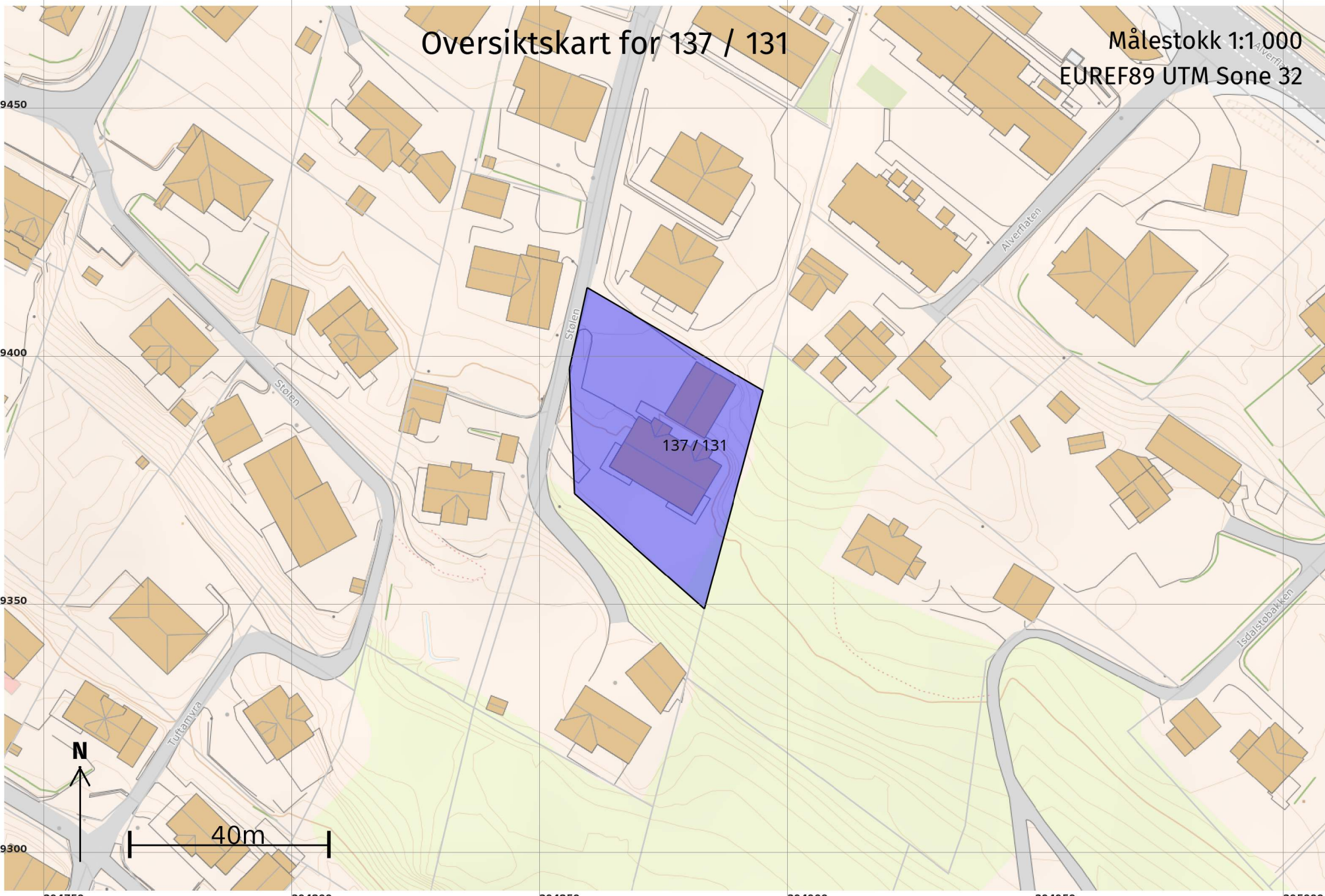
294950

295000

137 / 131

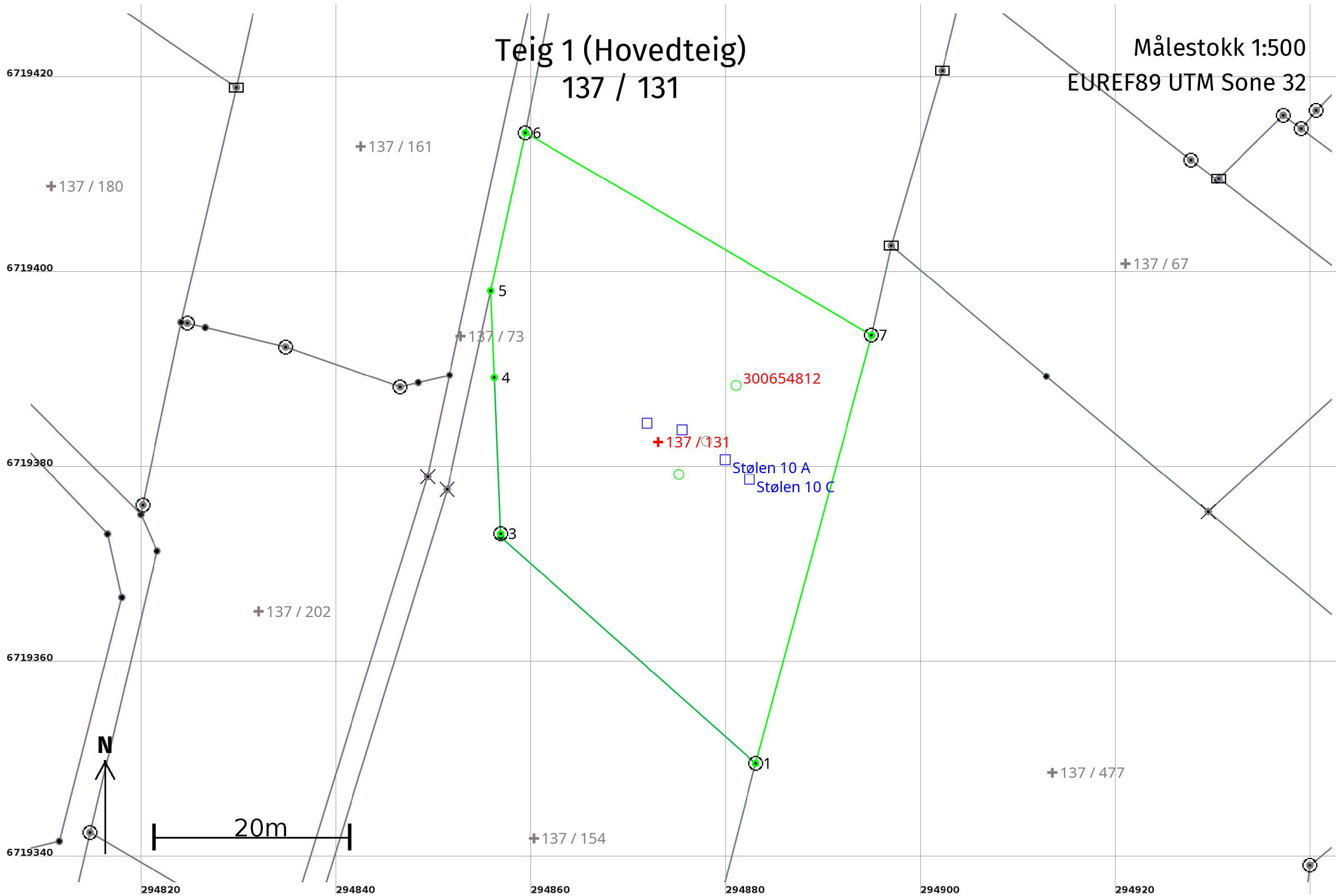
N

40m



Teig 1 (Hovedteig) 137 / 131

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 527,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6719383

Øst: 294873

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6719349,97	294883,07	Fjell 34,95	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6719373,16	294856,92	0,35	Umerket	69 Beregnet	13	
3	6719373,51	294856,91	Jord 16,04	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10 14	
4	6719389,53	294856,25	Mur 8,88	Murhjørne	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6719398,40	294855,88	16,61	Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6719414,63	294859,43	41,15	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6719393,86	294894,95	Fjell 45,47	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	